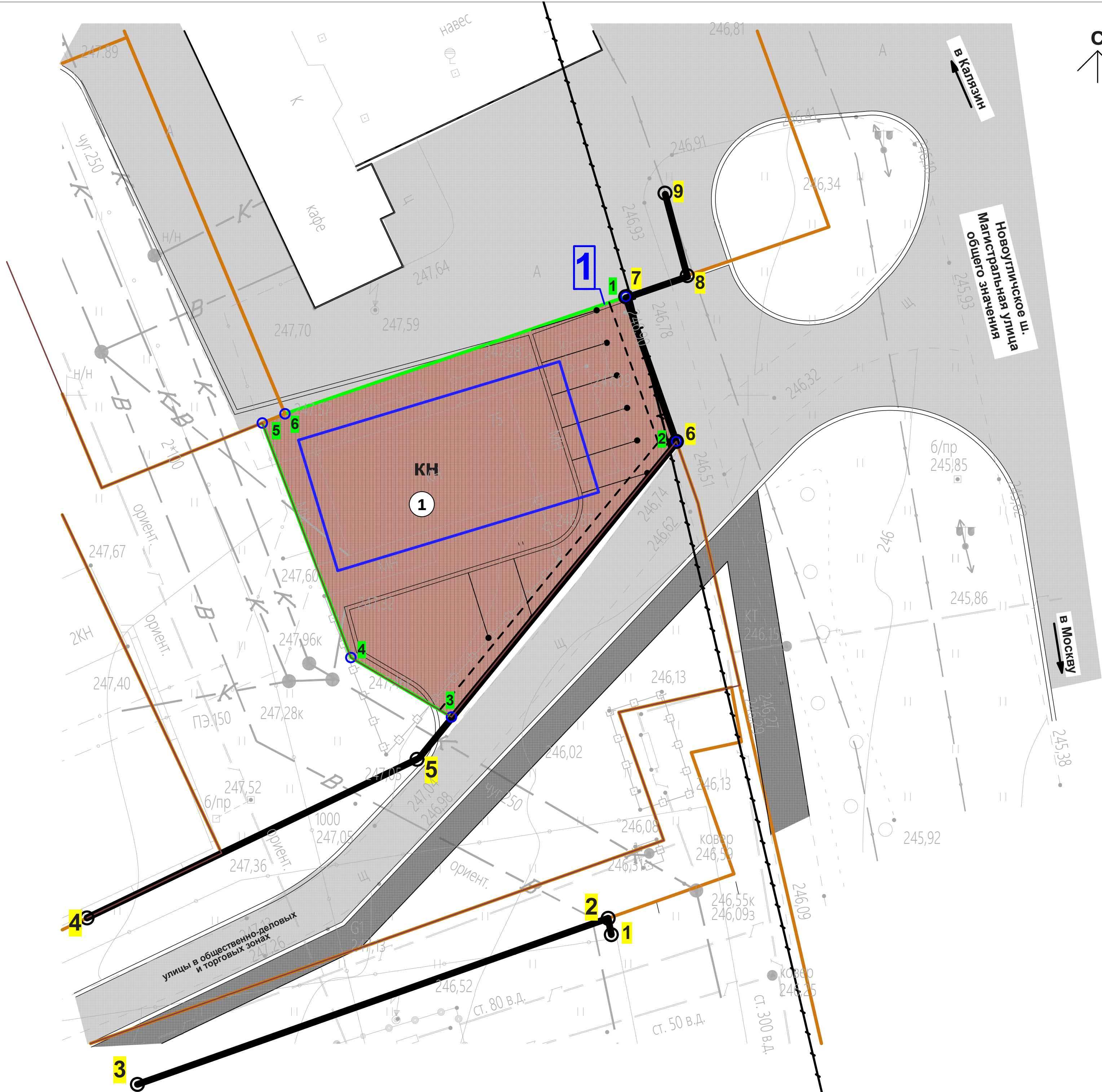




Перечень объектов капитального строительства

Номер по плану	Номер зан. участка для размещения объекта	Наименование объекта	Этажность	Высота здания, м.	Площадь м²		Прим.	
					Количество объектов	Застройки		Общая
1	1	Здание магазина	2	10	1	161,0	248,0	проект.

Ведомость координат переломных точек красных линий

Точка 1	x = 533360,44; y = 2228189,96;	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 1,13 м.	
	Дирекционное направление - 348°55'53"	До точки 2
Точка 2	x = 533361,64; y = 2228189,72	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 36,60 м.	
	Дирекционное направление - 250°34'29"	До точки 3
Точка 3	x = 533349,46; y = 2228155,19	
Точка 4	x = 533361,67; y = 2228151,49	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 26,85 м.	
	Дирекционное направление - 64°19'57"	До точки 5
Точка 5	x = 533373,30; y = 2228175,70	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 29,85 м.	
	Дирекционное направление - 39°13'49"	До точки 6
Точка 6	x = 533396,61; y = 2228194,73	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 11,24 м.	
	Дирекционное направление - 340°42'50"	До точки 7
Точка 7	x = 533407,22 y = 2228191,02	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 4,76 м.	
	Дирекционное направление - 71°2'48"	До точки 8
Точка 8	x = 533408,77 y = 2228195,52	
	Элемент - прямая линия, расстояние - 6,26 м.	
	Дирекционное направление - 15°4'50"	До точки 9
Точка 9	x = 533414,82; y = 2228193,89	

Примечание:
Красные линии (т 1-2, 6-9) по линейному объекту регионального значения (Новоугличское шоссе) отображены и закоординированы в информационных целях и не являются предметом утверждения в составе данного проекта планировки.

Условные обозначения

	Наименование
	Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры
	Проектируемые линейные объекты транспортной инфраструктуры
	Линии проездов и площадок.
	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (магазин).
	Территория для хранения автомобилей.
	Границы земельного участка в собственности с кад. № 50:05:070301:34 (S = 200,0 кв.м.).
	Граница зоны планируемого размещения ОКС.
	Точка перелома границ зоны планируемого размещения ОКС.
	Границы земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости.
	Существующая линия канализации
	Существующая линия водопровода.
	Существующая линия электрического кабеля.
	Существующая линия кабеля связи.
	Существующая линия газопровода низкого давления.
	Планируемые красные линии.
	Точки перелома красных линий.
	Линия отступа.
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта. Реконструируемая скоростная автодорога регионального значения «Сергиев Посад, Новоугличское шоссе».
	Номер зоны для размещения ОКС.

Технико - экономические показатели

№	Наименование	Ед.изм.	Количество
	Площадь проектируемой территории	кв.м.	527,0
	в т.ч.		
	Площадь существующей застройки	кв.м.	101,6
	Площадь застройки после реконструкции	кв.м.	161,0
	Торговая площадь после реконструкции	кв.м.	100,0
	Процент застройки (в границах участка)	%	32,0
	Площадь асфальтирования	кв.м.	229,0
	Площадь покрытия тротуарной плиткой	кв.м.	108,0
	Площадь озеленения	кв.м.	30,0



Условные обозначения

	Наименование
	Линии проездов и площадок.
	Границы земельного участка в собственности с кад. № 50:05:070301:34 (S = 200,0 кв.м.).
	Границы земельного участка в собственность, получаемый путем перераспределения земельного участка с кад. № 50:05:0070301:34 (S = 527,0 кв.м.).
	Границы земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости.
	Точки перелома территории общего пользования.
	Точки перелома существующей улично-дорожной сети.

Элементы планировочной структуры

	Наименование
	Существующая улично-дорожная сеть, учтенная в ГКН.
	Существующая улично-дорожная сеть.
	Существующая территория общего пользования.
	Существующая территория линейного объекта, учтенная в ГКН.

Ведомость координат переломных точек улично-дорожной сети

1	x = 533344,02; y = 2228125,32
2	x = 533364,48; y = 2228167,91
3	x = 533376,40; y = 2228178,23
4	x = 533396,61; y = 2228194,73
5	x = 533389,54; y = 2228197,11
6	x = 533386,98; y = 2228197,69
7	x = 533359,47; y = 2228171,56
8	x = 533338,52; y = 2228127,97

Ведомость координат переломных точек территории общего пользования

1	x = 533348,14; y = 2228123,34
2	x = 533366,41; y = 2228161,36
3	x = 533427,68; y = 2228132,46
4	x = 533435,05; y = 2228150,72
5	x = 533425,84; y = 2228154,61
6	x = 533420,46; y = 2228141,13
7	x = 533392,81; y = 2228152,76
8	x = 533397,96; y = 2228164,35
9	x = 533380,76; y = 2228170,85
10	x = 533376,40; y = 2228178,23
11	x = 533364,48; y = 2228167,91
12	x = 533344,02; y = 2228125,32
13	x = 533359,47; y = 2228171,56
14	x = 533386,98; y = 2228197,69
15	x = 533378,76; y = 2228199,56
16	x = 533378,58; y = 2228198,77
17	x = 533376,75; y = 2228190,51
18	x = 533367,36; y = 2228193,80

						09-16 -ППТ			
						Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, д. 75.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор	Семенов В.Б.						П	2	
						Схема границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры М 1:100	ЗАО "ПРОЕКТ ПЛЮС" г. Сергиев Посад сентябрь 2016		