



Приложение
к постановлению администрации
Сергиево-Посадского
городского округа
от 21.10.2025 № 3432-17А

ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА СРЕДНЕСРОЧНЫЙ ПЕРИОД НА 2026-2028 ГОДЫ

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2026		2027		2028	
		2023	2024	2025	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
1. Демографические показатели										
Справочно: Численность постоянного населения (на конец года)	человек	207 827	208 982	208 127	207 191	207 272	206 507	206 666	205 595	205 829
Справочно: Число родившихся	человек	2 200	2 188	1 996	1 950	1 990	1 912	1 951	1 900	1 938
Справочно: Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	10,5	10,5	9,6	9,4	9,6	9,2	9,4	9,2	9,4
Справочно: Число умерших	человек	3 248	3 246	3 277	3 297	3 264	3 286	3 253	3 266	3 234
Справочно: Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	15,6	15,6	15,7	15,9	15,7	15,9	15,7	15,9	15,7
Справочно: Естественный прирост (убыль) населения	человек	-1 048	-1 058	-1 281	-1 347	-1 274	-1 374	-1 302	-1 366	-1 296
Справочно: Коэффициент естественного прироста (убыли) населения	на 1000 человек населения	-5,0	-5,1	-6,1	-6,5	-6,1	-6,6	-6,3	-6,6	-6,3
Справочно: Миграционный прирост (убыль) населения	человек	-741	2 220	426	411	419	690	696	454	459
Справочно: Миграционный прирост (убыль) населения с учетом ввода МКД	человек	-	-	306	120	120	406	406	61	161
Справочно: Уровень обеспеченности населения жильем (на конец года) (за 2024 год)	кв.метров на человека	-	37,30	37,30	37,30	37,30	37,30	37,30	37,30	37,30
Справочно: Общий прирост населения	человек	-1 789	1 162	-855	-936	-855	-684	-606	-912	-837
Справочно: Численность постоянного населения (среднегодовая)	человек	208 721	208 404	208 555	207 659	207 700	206 849	206 969	206 051	206 248
по численности постоянного населения, в том числе в возрасте:										
до 3 лет	человек	5 749	6 036	6 409	6 161	6 203	5 876	5 956	5 778	5 896
от 3 до 7 лет	человек	11 639	10 942	10 037	9 888	9 893	10 159	10 166	10 091	10 099
от 7 до 17 лет	человек	26 693	27 590	27 922	27 713	27 725	27 688	27 702	27 404	27 415
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 0 лет	человек	2 182	2 208	1 997	1 951	1 991	1 916	1 955	1 901	1 939
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 1 года	человек	1 610	2 198	2 210	1 998	1 999	1 956	1 996	1 918	1 958

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2026		2027		2028	
		2023	2024	2025	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 2 года	человек	1 957	1 630	2 202	2 212	2 213	2 004	2 005	1 959	1 999
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 3 года	человек	2 057	1 978	1 634	2 204	2 205	2 218	2 219	2 008	2 009
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 4 года	человек	1 943	2 077	1 982	1 636	1 637	2 209	2 211	2 222	2 223
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 5 лет	человек	2 334	1 968	2 082	1 985	1 986	1 643	1 645	2 214	2 216
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 6 лет	человек	2 528	2 361	1 973	2 086	2 087	1 994	1 995	1 648	1 651
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 7 лет	человек	2 777	2 558	2 366	1 977	1 978	2 095	2 096	1 999	2 000
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 8 лет	человек	2 810	2 807	2 563	2 371	2 372	1 987	1 988	2 101	2 102
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 9 лет	человек	2 730	2 839	2 812	2 567	2 568	2 379	2 381	1 992	1 993
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 10 лет	человек	2 656	2 757	2 843	2 816	2 817	2 576	2 577	2 385	2 386
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 11 лет	человек	2 736	2 685	2 763	2 848	2 849	2 825	2 826	2 581	2 582
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 12 лет	человек	2 359	2 761	2 690	2 766	2 768	2 855	2 857	2 830	2 831
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 13 лет	человек	2 296	2 382	2 765	2 693	2 694	2 773	2 775	2 860	2 861
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 14 лет	человек	2 166	2 318	2 386	2 767	2 768	2 699	2 700	2 777	2 778
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 15 лет	человек	2 196	2 189	2 322	2 389	2 390	2 774	2 775	2 703	2 704
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 16 лет	человек	2 057	2 218	2 192	2 325	2 326	2 395	2 396	2 778	2 779
Справочно: численность постоянного населения в возрасте 17 лет	человек	1 910	2 076	2 220	2 194	2 195	2 330	2 331	2 398	2 399
3. Промышленное производство										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек)	млн.руб. в ценах соответствующи х лет	146 187,8	183 920,8	199 597,3	210 163,0	214 830,7	220 422,9	229 997,0	229 878,5	244 859,5
Справочно: Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек)	процент к предыдущему году	101,7	125,8	108,5	105,3	107,6	104,9	107,1	104,3	106,5
Справочно: Индекс промышленного производства по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек)	процент к предыдущему году	96,9	120,9	102,3	101,2	102,2	100,6	102,2	100,5	102,2

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2026		2027		2028	
		2023	2024	2025	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
Справочно: индекс-дефлятор цен	процент к предыдущему году	105,0	104,1	106,1	104,0	105,3	104,3	104,8	103,8	104,2
Справочно: Обрабатывающие производства										
Справочно: Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами о крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек) - раздел С	млн.руб в ценах соответствующи х лет	123 969,4	161 382,1	173 001,6	180 959,7	185 111,7	188 560,0	197 514,2	196 668,1	209 957,6
Справочно: Темп роста - раздел С	процент к предыдущему году	99,7	130,2	107,2	104,6	107,0	104,2	106,7	104,3	106,3
7. Малое и среднее предпринимательство										
Число малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единица	3 267	3 204	3 199	3 205	3 210	3 214	3 228	3 228	3 256
Справочно: в том числе, малых предприятий (включая микропредприятия)	единица	3 226	3 170	3 166	3 173	3 177	3 182	3 195	3 195	3 222
8. Инвестиции										
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) - всего	млн.рублей	28 536,39	21 686,82	23 639,30	25 006,90	25 141,40	26 155,27	26 552,59	27 369,15	28 062,12
Справочно: индекс физического объема	процент к предыдущему году	155,8	71,8	101,1	100,1	101,0	100,2	101,2	100,3	101,3
Справочно: индекс-дефлятор цен	процент к предыдущему году	109,0	105,9	107,8	105,7	105,3	104,4	104,4	104,3	104,3
Справочно: Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) из местных бюджетов	млн. рублей	211,76	565,41	1 363,04	725,97	781,12	429,38	432,70	478,13	519,37
9. Строительство										
Объем жилищного строительства	тыс. кв. м общей площади	224,12	215,12	219,83	80,30	93,00	82,17	96,87	84,80	103,64
Справочно: Темп роста объема жилищного строительства	процент к предыдущему году	101,7	96,0	102,2	36,5	42,3	102,3	104,2	103,2	107,0
в том числе:										
Справочно: Ввод общей площади жилых домов, построенных населением	тыс. кв. м общей площади	187,36	200,72	171,00	73,01	73,61	82,17	85,68	71,96	72,28
Справочно: ввод жилья в многоквартирных жилых домах	тыс. кв. м общей площади	36,76	14,40	48,83	7,29	19,39	-	11,19	12,84	31,36
11. Труд и заработная плата										

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2026		2027		2028	
		2023	2024	2025	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
Справочно: Количество созданных рабочих мест всего (на крупных и средних предприятиях, на малых предприятиях (включая микропредприятия) и индивидуальные предприниматели)	единица	2 961	3 036	2 583	2 145	2 612	2 177	2 557	2 204	2 414
Количество созданных рабочих мест	единица	855	930	863	412	867	428	775	436	583
Справочно: Количество созданных рабочих мест на малых предприятиях (включая микропредприятия) и индивидуальные предприниматели	единица	2 106	2 106	1 720	1 733	1 745	1 749	1 782	1 768	1 831
Численность официально зарегистрированных безработных, на конец года	человек	358	210	210	208	205	206	203	206	200
Фонд начисленной заработной платы	млн. рублей	52 516,1	65 173,7	76 029,1	81 311,9	82 707,0	83 775,4	86 420,2	85 453,2	89 757,3
Справочно: темп роста фонда заработной платы	процент к предыдущему году	118,7	124,1	116,7	106,9	108,8	103,0	104,5	102,0	103,9
Справочно: Фонд заработной платы по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек)	млн. рублей	44 207,1	54 723,1	63 995,0	68 252,4	69 418,4	69 949,8	72 108,4	71 233,3	74 800,7
Справочно: Темп роста фонда заработной платы по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек)	процент к предыдущему году	119,4	123,8	116,9	106,7	108,5	102,5	103,9	101,8	103,7
Справочно: Фонд заработной платы по малым предприятиям (включая микропредприятия)	млн. рублей	8 309,0	10 450,6	12 034,1	13 059,5	13 288,6	13 825,6	14 311,8	14 219,9	14 956,6
Справочно: Темп роста фонда заработной платы по малым предприятиям (включая микропредприятия)	процент к предыдущему году	115,2	125,8	115,2	108,5	110,4	105,9	107,7	102,9	104,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	рубль	67 135,2	81 536,4	94 798,4	101 285,4	102 895,5	104 249,6	107 238,1	106 231,2	111 083,0
Справочно: темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников (по полному кругу организаций)	процент к предыдущему году	113,9	121,5	116,3	106,8	108,5	102,9	104,2	101,9	103,6
Справочно: Среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек)	рублей	74 902,4	89 841,4	104 645,0	111 495,1	113 286,6	114 153,8	117 441,9	116 132,4	121 584,5
Справочно: Темп роста среднемесячной заработной платы работников по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек)	процент к предыдущему году	114,7	119,9	116,5	106,5	108,3	102,4	103,7	101,7	103,5
Справочно: Среднемесячная заработная плата работников малых предприятий (включая микропредприятия)	рубль	43 265,2	54 941,9	63 183,1	68 502,0	69 563,6	72 447,5	74 587,2	74 438,8	77 574,1
Справочно: Темп роста среднемесячной заработной платы работников малых предприятий (включая микропредприятия)	процент к предыдущему году	110,1	127,0	115,0	108,4	110,1	105,8	107,2	102,7	104,0

Показатели	Единицы измерения	Отчет		Оценка	2026		2027		2028	
		2023	2024	2025	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)	Прогноз вариант 1 (консервативный)	Прогноз вариант 2 (базовый)
Справочно: Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	человек	65 187	66 610	66 834	66 900	66 983	66 967	67 156	67 034	67 335
Справочно: Темп роста среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	процент к предыдущему году	104,2	102,2	100,3	100,1	100,2	100,1	100,3	100,1	100,3
Справочно: Среднесписочная численность работников организаций по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек)	человек	49 183	50 759	50 962	51 013	51 064	51 064	51 166	51 115	51 268
Справочно: Темп роста среднесписочной численности работников организаций по крупным и средним организациям (включая организации с численностью до 15 человек)	процент к предыдущему году	104,1	103,2	100,4	100,1	100,2	100,1	100,2	100,1	100,2
Справочно: Среднесписочная численность работников малых предприятий (включая микропредприятия)	человек	16 004	15 851	15 872	15 887	15 919	15 903	15 990	15 919	16 067
Справочно: Темп роста среднесписочной численности работников малых предприятий (включая микропредприятия)	процент к предыдущему году	104,6	99,0	100,1	100,1	100,3	100,1	100,4	100,1	100,5
13. Торговля и услуги										
Справочно: Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года)	тыс. кв. м	224,3	228,9	231,2	231,4	231,6	231,5	232,1	231,7	232,5
Справочно: Обеспеченность населения площадью торговых объектов	кв.метров на 1000 чел.	1 074,6	1 098,3	1 108,6	1 114,3	1 115,1	1 119,2	1 121,4	1 124,5	1 127,3
Справочно: Площадь объектов оптовой торговли (складские помещения, оптово-распределительные центры, оптово-логистические центры, торгово-складские комплексы, логистические комплексы, стационарные оптовые рынки, распределительные холодильники и др.)	тыс. кв. м	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0
Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек):										
в ценах соответствующих лет	млн. рублей	47 780,8	53 831,4	61 513,8	67 301,0	67 819,0	72 792,8	74 051,6	77 824,2	79 940,2
Справочно: индекс физического объема	процент к предыдущему году	104,7	105,5	106,2	104,0	105,0	104,0	105,0	102,8	103,8
Справочно: индекс-дефлятор цен	процент к предыдущему году	105,1	106,8	107,6	105,2	105,0	104,0	104,0	104,0	104,0

Пояснительная записка
к Прогнозу социально-экономического развития
Сергиево-Посадского городского округа Московской области
на среднесрочный период 2026 – 2028 годы

Прогноз социально-экономического развития Сергиево-Посадского городского округа Московской области на среднесрочный период 2026-2028 годы (далее – прогноз) разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, муниципальными правовыми актами.

Правовой основой для его разработки явились:

Бюджетный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2015 №1234 «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Указ Президента Российской Федерации от 28.04.2008 №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»;

распоряжение Министерства экономики и финансов Московской области от 10.06.2020 №25РВ-111 «Об утверждении порядка взаимодействия Министерства экономики и финансов Московской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области по вопросам разработки прогноза социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период в разрезе муниципальных образований Московской области»;

решение Совета депутатов Сергиево-Посадского городского округа от 14.11.2019 №09/01-МЗ «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Сергиево-Посадском городском округе Московской области»;

постановление главы Сергиево-Посадского городского округа от 10.12.2019 №207-ПГ «Об утверждении Порядка разработки корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области» на среднесрочный период».

Административно-территориальная характеристика Сергиево-Посадского городского округа на 01.01.2025:

площадь территории – 202,7 тыс. га;

численность постоянного населения – 208 982 человек;

плотность населения – 103,12 чел./кв. км;

4 города – Сергиев Посад, Хотьково, Пересвет, Краснозаводск;

2 поселка городского типа – Богородское, Скоропусковский;

288 сельских населенных пунктов.

Прогноз разработан на основе анализа сложившейся ситуации в экономике, тенденций развития хозяйственного комплекса Сергиево-Посадского городского округа за 2020-2024 годы и в соответствии со сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

В прогнозе учтены итоги социально-экономического развития городского округа в январе-июле 2025 года. При составлении прогноза использованы программы развития

организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Сергиево-Посадского городского округа.

Прогноз отдельных показателей разработан с учетом реализации положений указов Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», а также реализации национальных проектов.

Прогноз разработан в соответствии с Системой показателей социально-экономического развития Московской области, используемой при прогнозировании социально-экономического развития в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 24.06.2016 №488/18 «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области».

Разработка основных параметров развития экономики Сергиево-Посадского городского округа Московской области проведена по двум вариантам:

первый вариант (консервативный) - разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом существенного ухудшения внешнеэкономических и иных условий, замедлений темпов роста мировой экономики;

второй вариант (базовый) - характеризует основные тенденции и параметры развития экономики в условиях консервативных траекторий изменения внешних и внутренних факторов при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов.

Базовый вариант прогноза социально-экономического развития округа является основой для составления проекта бюджета Сергиево-Посадского городского округа на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

Демографические показатели. Динамика общей численности населения отражает закономерности в тенденциях формирования его возрастной структуры и естественного воспроизводства населения и миграционного движения населения.

Численность населения на 01.01.2025 составила 208 982 человек (на 01.01.2024 – 207 827 человек). По сравнению с 2023 годом население Сергиево-Посадского городского округа Московской области увеличилось на 1155 человек за счёт миграционного прироста.

В 2024 году родилось 2188 детей, что на 12 детей меньше, чем в 2023 году. Коэффициент рождаемости в 2024 году составил – 10,5 промилле на 1000 человек населения (в 2023 году – 10,5 промилле). В прогнозном периоде планируется снижение коэффициента рождаемости обусловленное такими причинами, как сокращение числа женщин репродуктивного возраста, откладывание рождения первого ребенка на более поздний период.

Ожидается, что коэффициент рождаемости в 2025 году – 9,6 промилле, 2026 году – 9,6 промилле, в 2027 году – 9,2 и 9,4 промилле, 2028 году – 9,2 и 9,4 промилле.

В 2024 году рост коэффициента смертности остался на уровне 2023 года и составил до 15,6 промилле, что обусловлено организацией и проведением диспансеризации населения в целях раннего выявления хронических заболеваний и определения группы состояния здоровья, но высокая смертность сохраняется в связи с болезнями системы кровообращения, нервной системы, новообразований и т.д. Смертность населения в 2025 году прогнозируется на уровне 15,7 промилле.

Мероприятия по сокращению уровня смертности, будут способствовать снижению возрастных коэффициентов смертности, однако в условиях демографического старения и складывающихся изменений возрастной структуры населения, общий коэффициент смертности составит 15,9-15,7 промилле в 2027 году, и 15,9-15,7 промилле в 2028 году по двум вариантам соответственно. В прогнозном периоде сохранится тенденция естественной убыли населения.

Реализация инвестиционной политики, мероприятий по повышению качества жизни в Сергиево-Посадском городском округе позволят обеспечить миграционное сальдо в прогнозном периоде к 2028 году около 460 человек.

Влияние указанных факторов позволяют предположить, что численность постоянного населения в Сергиево-Посадском городском округе на конец 2028 года составит 205,6-205,8 тысяч человек.

Промышленное производство. Сергиево-Посадский городской округ является одним из крупных промышленных округов Московской области.

В 2024 году в экономике Сергиево-Посадского городского округа сохранялся рост промышленного производства. Рост объёма отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек) составил 125,8 процента к уровню 2023 года или 183 920,8 млн. рублей, в том числе:

«обрабатывающие производства» – 161 382,1 млн. рублей или 130,2 процента к уровню 2023 года;

«обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» – 15 825,1 млн. рублей или 108,9 процента к уровню 2023 года;

«водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» – 6 713,7 млн. рублей или 87,3 процента к уровню 2023 года.

В структуре промышленного производства Сергиево-Посадского городского округа наибольшая доля принадлежит обрабатывающим производствам (87,7 процента), на обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха приходится 8,6 процента, на водоснабжение; водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 3,7 процента.

В 2025 году планируется рост объёма промышленного производства, в том числе в обрабатывающем производстве (в основном, за счет организаций оборонно-промышленного комплекса), а также за счет роста тарифов на электроэнергию, газоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, обращение с отходами; а также увеличения объемов хранения и переработки отходов.

По оценке в 2025 году объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупными и средними организациями Сергиево-Посадского городского округа, по промышленным видам деятельности ожидается не выше 199,6 млрд. руб. или 108,5 процента к уровню 2024 года.

В прогнозном периоде до 2028 года предусматривается ежегодный рост промышленного производства на 4,3-6,5 процента. Увеличение объёмов промышленного производства на 2026-2028 годы будет обеспечен за счёт:

увеличения объёмов производства важнейших видов продукции, расширения ее ассортимента;

модернизации (реконструкции) действующих промышленных предприятий за счёт собственных средств, привлечения инвестиций и кредитных ресурсов;

участия в реализации национального проекта «Производительность труда»;

поиска и взаимодействия с потенциальными инвесторами;

создания условий для внедрения инновационных технологий;

обеспечения профессиональными кадрами промышленных предприятий;

улучшения качества продукции за счёт внедрения современного технологического оборудования.

Объём отгруженной промышленной продукции по прогнозу составляет: 2026 год – 210,2-214,8 млрд. рублей; 2027 год – 220,4-230,0 млрд. рублей; 2028 год – 229,9-244,9 млрд. рублей.

Основу промышленности Сергиево-Посадского городского округа составляют предприятия в сфере обрабатывающего производства. Положительной динамике обрабатывающего производства в прогнозном периоде будут способствовать деятельность промышленных и научно-производственных предприятий, в том числе организации оборонно-промышленного комплекса и гражданских отраслей промышленности, а также электротехнической и радиоэлектронной промышленности, предприятий химической и фармацевтической отраслей, металлургии, а также предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности, промышленности строительных материалов. Рост по виду деятельности в 2028 году составит 106,3 процента по второму варианту прогноза.

В 2025-2028 годы предусматривается реализация инвестиционных проектов в промышленной сфере, среди которых: реконструкция, модернизация и техперевооружение действующих предприятий (АО «Загорский трубный завод», ЗАО «ФармФирма «Сотекс», ф-л ПАО ФГК «Русгидро»-«Загорская ГАЭС», АО «Краснозаводский химический завод», АО ФНПЦ «НИИ прикладной химии», АО «Центральный научно-исследовательский институт специального машиностроения», ООО «МЕТТОЙЛ», ФГУП «Объединенный эколого-технологический и научно-исследовательский центр по обезвреживанию РАО и охране окружающей среды», ООО НВЦ «Агроветзащита» и другие); внедрение высокотехнологичных технологий в фармацевтике, производстве электроники, участие в реализации национального проекта «Производительность труда», привлечение инвестиций и кредитных ресурсов; поиск и взаимодействие с потенциальными инвесторами; увеличение объемов производства важнейших видов продукции, выпуска продукции импортозамещения, за счет новых рынков сбыта; улучшение качества продукции за счёт внедрения современного технологического оборудования, а также структурная перестройка производственно-логистических цепочек в экономике и дальнейшее развитие действующих производств.

Малое предпринимательство. Развитие малого и среднего предпринимательства – одно из перспективных направлений устойчивого социально-экономического развития Сергиево-Посадского городского округа. Успешное и эффективное функционирование малых и средних предприятий на территории округа позволяет в значительной степени обеспечить удовлетворение основных жизненных потребностей населения в товарах, работах и услугах, создание новых рабочих мест, приток инвестиций в экономику округа.

В Московской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» ведется Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства Московской области – получателей поддержки при помощи автоматизированной системы управления в структуре Портала поддержки малого и среднего предпринимательства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», также публикуется Перечень объектов имущества, находящихся в собственности Московской области, предназначенных для передачи во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки.

Количество малых и средних предприятий (включая микропредприятия) в 2024 году составило 3204 единицы.

Приоритетными направлениями развития малого и среднего предпринимательства в Сергиево-Посадском городском округе являются: технологическое оснащение, переоснащение и модернизация производства, в том числе импортозамещающей и экспортноориентированной продукции; научно-техническая и инновационная деятельность; развитие индустрии туризма и отдыха, народно-художественных промыслов; создание и развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Скорость последующего восстановления будет определяться с учетом, существующих рисков, связанных со снижением спроса на товары и услуги, изменениями в логистике поставок сырья и комплектующих на предприятия, ухудшением сроков и условий платежей как за сырье, так и за поставленную продукцию, ужесточение политики кредитования

банками, а также начатой ранее процедурой банкротства в ряде средних и малых предприятий Сергиево-Посадского городского округа.

По оценке в 2025 году ожидается снижение количества малых и средних предприятий до 3 199 единиц.

В 2026-2028 годах прогнозируется постепенное восстановление показателя, в 2028 году он может достичь 3 228-3 256 субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2025 году и прогнозном периоде планируется реализация мероприятий подпрограммы III «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области» «Предпринимательство», связанных с реализацией мер по формированию положительного образа предпринимателя, популяризации роли предпринимательства; информирование и консультирование субъектов малого и среднего предпринимательства о мерах государственной поддержки, в том числе по вопросам участия в региональных конкурсах, предоставление имущественной поддержки, привлечения новых инвесторов, развитие муниципальной промышленной площадки «Индустриальный парк М-8» и привлечение новых резидентов.

В основе современной рыночной экономики лежит конкуренция – соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения товаров (услуг) на соответствующем товарном рынке.

Реализация мероприятий подпрограммы «Развитие конкуренции» муниципальной программы муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области» «Предпринимательство» в 2025-2027 годах направлена на обеспечение социально-экономического развития городского округа, создание условий для добросовестной конкуренции, эффективного функционирования товарных рынков, равных возможностей и стимулирования к участию в экономической деятельности городского округа юридических и физических лиц.

С целью проведения системной политики по содействию развитию конкуренции, формированию условий для развития, поддержки и защиты субъектов малого и среднего предпринимательства, устранения административных барьеров и повышения прозрачности органов власти в Сергиево-Посадском городском округе постановлением администрации Сергиево-Посадского городского округа от 08.12.2022 №1768-ПА утвержден План мероприятий «дорожная карта» по содействию развитию конкуренции в Сергиево-Посадском городском округе на 2023-2025 годы.

В рамках исполнения плана предусмотрена реализация:

1) мероприятий на рынках:

- выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
- услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов;
- ритуальных услуг;
- оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок;
- услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- наружной рекламы;
- услуг туризма и отдыха;
- теплоснабжения (производство тепловой энергии);
- рынок продукции крестьянских (фермерских) хозяйств;

2) системных мероприятий, направленных на развитие конкуренции в городском округе.

Инвестиции. Строительство. В 2024 году на развитие экономики и социальной сферы Сергиево-Посадского городского округа направлено 21 686,82 млн. рублей инвестиций в основной капитал (2023 год – 28 016,66 млн. рублей).

Снижение объёма инвестиций в 2024 году произошло в связи с окончанием реализации в 2023 году таких крупных инвестиционных проектов как, строительство птицеводческого комплекса ф-ла СГЦ Смена - ФГБУ ВНИТИП, строительство комплекса по переработке отходов ООО «Сергиево-Посадский МПК». В 2024 году реализованы крупные проекты, как строительство жилищного комплекса АО «СЗ «Кошелев-проект Самара», строительство больничного комплекса с поликлиникой, стационаром и подстанцией скорой помощи (г. Хотьково), школы на 550 мест (г.Сергиев Посад, Зубачово), физико-математического лицея (г. Сергиев Посад, мкр. Семхоз), социально-реабилитационного центра постинтернатного сопровождения для молодых слепоглухих инвалидов (г. Сергиев Посад), а также за счет освоения инвестиций за счет технического перевооружения и модернизации действующих предприятий.

В 2025 году на территории Сергиево-Посадского городского округа продолжают реализовываться инвестиционные проекты, позволяющие обеспечить рост объёма инвестиций в основной капитал, наиболее крупными из них, являются: строительство крупнейшего в России и Европе животноводческого комплекса АПХ Зеленая Долина, строительство нового государственного индустриального парка «Сергиев Посад», площадью 190 гектаров, являющегося третьей площадкой ОЭЗ «Дубна», где будут размещены новые производства биомедицинского направления; строительство высокотехнологичного стекольного завода Экоокна групп, строительство Загорской ГАЭС-2 на реке Кунье, а так же реализация намеченных мер мероприятий муниципальных программ и участие муниципального образования в реализации федеральных и областных, государственных программах и развитии муниципального «Индустриального парка М-8»; модернизации и реконструкции существующих производств. Освоение инвестиций планируется за счет технического перевооружения и модернизации действующих предприятий.

По оценке, в 2025 году индекс физического объема инвестиций в основной капитал составит 101,1 по отношению к уровню 2024 года. Объем инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объёмов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) оценивается в 23 639,3 млн. рублей.

На инвестиционную активность будет оказывать влияние складывающаяся ситуация в экономике и финансовой сфере, динамика внутреннего потребительского спроса. Основной вклад в поддержание инвестиционной активности будет обеспечиваться за счёт концентрации капиталовложений в обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, операции с недвижимым имуществом, а также транспортный комплекс.

При расчете прогноза инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на 2026-2028 годы учтены прогнозы социально-экономического развития крупных и средних предприятий городского округа.

В 2024 году ввод жилых домов, построенных за счёт всех источников финансирования, составил 215,12 тыс. кв. метров общей площади, в том числе индивидуальных жилых домов, построенных населением за счёт собственных и кредитных средств – 200,72 тыс. кв. метров.

Вместе с тем, на строительство и ввод объектов могут оказать влияние такие риски, как увеличение финансовой нагрузки на застройщиков, ужесточение условий выдачи льготной ипотеки. Благоприятные условия созданы продлением в Российской Федерации законодательных актов, позволяющих в упрощенном порядке зарегистрировать жилые и садовые дома.

Оценка 2025 года – 219,83 тыс. кв. метров общей площади жилья, в том числе 171,0 тыс. кв.м индивидуального жилья.

По прогнозу на 2026-2028 годы ввод жилых домов, построенных за счёт всех источников финансирования, ежегодно будет составлять по двум вариантам: 2026 год – 80,3-93,0 тыс. кв. метров общей площади, 2027 год – 82,17-96,87 тыс. кв. метров общей площади, 2028 год – 84,8-103,64 тыс. кв. метров общей площади.

В прогнозном периоде на территории Сергиево-Посадского городского округа продолжится реализация государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 №182/10 (в ред. от 27.08.2025). Реализация жилищной политики в период 2025-2028 годов будет продолжена в соответствии с задачами, поставленными Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Труд и заработная плата. Одним из наиболее важных мероприятий для трудоустройства жителей округа является создание новых рабочих мест за счёт расширения производств и строительства новых объектов. В 2023 году создано 2961 рабочих места, в том числе на крупных и средних предприятиях – 855 рабочих места, в 2024 году – 3036 рабочих места, в том числе на крупных и средних предприятиях – 930 рабочих места.

В 2025 году планируется создание около 2500 новых рабочих мест, в том числе на крупных и средних предприятиях городского округа 863 новых рабочих места, за счёт расширения производств и строительства новых объектов.

В прогнозируемом периоде количество созданных рабочих мест по двум вариантам расчётов составит 6526-7583 единиц.

Среднегодовая численность безработных в 2024 году составила 210 человек, что на 148 человек меньше, чем в 2023 году. По оценке, в 2025 году численность безработных составит 210 человек. В прогнозируемом периоде тенденция сокращения численности безработных сохранится. Численность безработных составит: 2026 год – 208-205 человек, 2027 год – 206-203 человек, 2028 год – 206-200 человек.

Фонд заработной платы – важнейший показатель прогноза социально-экономического развития городского округа. Данный показатель - бюджетообразующий, составляет основную базу обложения налогом на доходы физических лиц, который является одним из основных налоговых источников бюджета городского округа.

В 2026 году прогнозируется рост к оценочным значениям данного показателя в 2025 году по двум вариантам расчётов в 1,069 и 1,088 раза. В прогнозный период в 2027–2028 годы темпы роста фонда заработной платы составят соответственно по двум вариантам расчётов 102,4-103,9 процента.

В 2026 году среднегодовые темпы прироста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы прогнозируются от 6,8 до 8,5 процента по двум вариантам прогноза.

В части оплаты труда в бюджетном секторе в среднесрочной перспективе для отдельных категорий работников (педагогические работники образовательных учреждений дошкольного образования, общего образования, дополнительного образования детей, преподаватели и мастера производственного обучения начального и среднего профессионального образования, преподаватели вузов, работники науки и культуры) предполагается сохранение достигнутых соотношений их средней заработной платы к среднемесячному доходу от трудовой деятельности, закреплённое в указах Президента Российской Федерации. Подход в отношении прочих работников бюджетной сферы предполагает проведение ежегодной индексации в соответствии с уровнем инфляции.

В условиях дефицита рабочей силы рост заработной платы во внебюджетном секторе будет определяться динамикой производительности труда. При этом с учетом реализации мер, проводимых в целях решения задач, поставленных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» и направленных на обеспечение роста

производительности труда в экономике, рост заработной платы будет носить устойчивый характер.

Потребительский рынок. Отрасль торговли играет важную социальную и экономическую роль. Общая численность занятых в торговой отрасли в 2024 году составила 8,75 тыс. человек. Важную экономическую и социальную функцию выполняют малые и средние торговые предприятия, являясь каналом сбыта продукции мелких и средних производителей потребительских товаров, прежде всего продуктов питания, и сельскохозяйственных производителей.

В 2024 году оборот розничной торговли по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек) составил 53,8 млрд. руб. (2023 год – 47,8 млрд. руб.), что в сопоставимых ценах составляет 112,7 процента к 2023 году. Рост оборота розничной торговли достигнут за счет роста цен на все виды товаров, а также популяризации маркет-плейсов (OZON, Wildberries, MegaMarket и др.).

Рост реальных заработных плат и реальных денежных доходов населения, будет способствовать дальнейшему росту потребительского спроса населения. Исходя из оценки текущей ситуации на рынке товаров и предполагаемой динамики объёмов потребительского спроса населения, оборот розничной торговли по крупным и средним организациям (без организаций с численностью работающих менее 15 человек) Сергиево-Посадского городского округа в 2024 году оценивается в сумме 54,2 млрд. рублей (109,3% в сопоставимых ценах к уровню 2023 года). В прогнозном периоде в условиях положительной динамики роста численности работников и реальных денежных доходов населения, ожидается увеличение розничного товарооборота.

Торговые площади объектов розничной торговли в 2024 году составляют 228,9 тыс. кв. метров. Площадь объектов оптовой торговли стабильна, в прогнозном периоде сохраняется на уровне 2025 года – 231,2 тыс. кв. метров.

В прогнозируемом периоде, планируется расширение сети предприятий общественного питания. Обеспеченность населения площадями торговых объектов к 2028 году составит 1 127,3 кв. метров на 1000 человек. Это позволит достичь рост оборота розничной торговли 79,9 млрд. руб., что в сопоставимых ценах составит 129,9 процентов к уровню оценки 2025 года.

Постановлением Правительства Московской области от 15.03.2024 №231-ПП «Об утверждении значения коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов» суммарный норматив минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов по Сергиево-Посадскому городскому округу определен в размере 611 кв. м на 1000 человек. Обеспеченность населения площадью торговых объектов на конец 2024 года составила 1098,3 кв. м на 1000 человек. Развитие форматов торговли неоднородно по территории Сергиево-Посадского городского округа. Обеспечение жителей отдаленных территорий товарами и услугами в необходимом ассортименте - одна из основных задач в сфере потребительского рынка. Организовано обеспечение товарами граждан, проживающих в малонаселенных, удаленных сельских населенных пунктах в формате «Корзинка» (автолавками).

Прогноз развития потребительского рынка на 2026-2028 годы разработан с учётом намеченных мер по реализации мероприятий государственной программы «Предпринимательство Подмосковья».