Приложение к постановлению администрации Сергиево-Посадского городского округа

от 27.05.2025 № 1616-ПА

**Муниципальная программа муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области»**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **1. ПАСПОРТ** | |
|  | **муниципальной программы муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области»**  **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** | |
| Координатор муниципальной программы переселения | | Заместитель главы городского округа, курирующий вопросы переселения граждан | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы переселения (ответственный за реализацию муниципальной программы переселения, главный распорядитель бюджетных средств муниципальной программы переселения) | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | |
| Цели и задачи муниципальной программы переселения | | Цели муниципальной программы:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;  - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи муниципальной программы:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа;  - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы переселения | | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».  Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017года» | |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы переселения | | 2023-2027 гг | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы переселения, в том числе по годам: | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| **Всего** | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Средства бюджета Московской области | **6 856 907,05** | 476 046,10 | 2 100 693,10 | 1 642 857,38 | 1 796 866,47 | 840 444,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | **666 194,35** | 662 157,81 | 4 036,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области | **4 112 105,58** | 374 407,77 | 830 034,64 | 1 556 483,78 | 735 888,24 | 615 291,15 |
| Всего, в том числе по годам | **11 635 206,98** | 1 512 611,68 | 2 934 764,29 | 3 199 341,16 | 2 532 754,71 | 1 455 735,14 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы переселения: | **Всего:** | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. чел.) | **4,638** | 0,258 | 0,605 | 1,568 | 1,853 | 0,354 |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м) | **81,276** | 4,267 | 8,306 | 23,443 | 35,588 | 9,673 |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | **1 964** | 102 | 186 | 590 | 821 | 265 |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы,**

**в том числе формулировка основных проблем, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – муниципальная программа) подготовлена   
с целью реализации полномочий в области жилищной политики на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области   
и разработана в соответствии с государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда   
в Московской области» (далее – государственная программа) и нацелена на поэтапную ликвидацию аварийного жилищного фонда и обеспечение безопасного проживания.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа и подлежащих расселению в рамках данной муниципальной программы, представлен в Приложении № 2. Данный аварийный фонд подлежит расселению за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», за счет средств бюджета Московской области, за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2023-2027 годах, в том числе включенных в государственную программу и финансируемых с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» муниципальной программы.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2023-2027 годах, в том числе включенных в региональную программу и финансируемых с привлечением средств бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2024-2027 годах, в том числе включенных в региональную программу и финансируемых с привлечением средств бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» муниципальной программы.

**3. Цели и задачи муниципальной программы**

Основной целью муниципальной программы является переселение граждан, проживающих в непригодном для проживания жилищном фонде городского округа, в безопасные и благоустроенные жилые помещения. В первую очередь расселению подлежат аварийные дома, имеющие высокий уровень износа.

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Министерством строительного комплекса Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках муниципальной программы, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

Основными задачами муниципальной программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы**

1. Финансирование мероприятий Подпрограммы 1 муниципальной программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 1 являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий», средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на софинансирование мероприятий Подпрограммы 1 региональной программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения, составляет 2 405 486,78 тыс. рублей, в том числе:

666 194,35 тыс. рублей – средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

1 089 172,44 тыс. рублей – средства бюджета Московской области (далее – средства бюджета Московской области);

650 119,99 тыс. рублей – средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области (далее – средства бюджета городского округа).

Объем долевого финансирования муниципальной программы за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75 % от общей стоимости программы, за счет средств консолидированного бюджета Московской области не может составлять менее 25%.

2. Финансирование мероприятий Подпрограммы 2 муниципальной программы осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 2 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на софинансирование мероприятий данных региональных программ на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения, составляет 2 563 093,58 тыс. рублей в том числе:

1 442 724,60 тыс. рублей – средства бюджета Московской области;

1 120 368,98 тыс. рублей – средства бюджета городского округа.

3. Финансирование мероприятий Подпрограммы 4 муниципальной программы осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования государственной программы в части реализации Подпрограммы 4 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Подпрограммы 4, составляет 6 666 626,62 тыс. рублей, в том числе:

4 325 010,01 тыс. рублей - средства бюджета Московской области;

2 341 616,61 тыс. рублей – средства бюджета городского округа.

Подпрограмма 4 предусматривает предоставление бюджетам муниципальных образований Московской области субсидий из средств бюджета Московской области в установленном порядке.

Объем финансирования на реализацию муниципальной программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений установленную государственной программой.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, утвержденную государственной программой.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа.

При предоставлении субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в многоквартирном домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расходы, связанные с увеличением общей жилой площади жилых помещений в аварийном многоквартирном доме, расселяемом в рамках реализации мероприятий государственной программы, до 33,0 квадратных метров подлежат оплате за счет средств бюджета городского округа.

Средства на строительство жилых помещений расходуются в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

При заключении контрактов ПИР+СМР учитываются нормы Стандартов качества жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 01.06.2021 № 435/18.

В случае невозможности приобретения (строительства) жилого помещения площади равной расселяемой, общая площадь жилого помещения может превышать установленную норму предоставления. При этом превышение стоимости общей площади приобретаемого (построенного) жилого помещения над объемом финансирования, запланированным на реализацию мероприятий программы в разрезе аварийных многоквартирных домов, подлежит оплате в пределах средств бюджета городского округа, предусмотренных на расселение из аварийного жилищного фонда, и учитывается при расчете объемов дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования в соответствии с Законом о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. В случае, если фактические расходы за счет бюджета городского округа, направленные на превышение стоимости общей приобретаемой площади над стоимостью общей расселяемой площади будут осуществлены в меньшем объеме, чем запланировано при расчете дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования, Государственный заказчик государственной программы может предложить расселение дополнительных аварийных многоквартирных домов, включенных в программу на более ранний период реализации программы.

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» допускается по соглашению сторон и на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. Увеличение стоимости заключенных контрактов производится по результатам проведенной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости. Финансирование данного увеличения производится в соответствии с условиями предоставления субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда государственной программы.

Превышение стоимости общей площади жилого помещения, в том числе при предоставлении субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащем сносу или реконструкции, на приобретение (строительство) других жилых помещений, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, общей площади жилья по Московской области, установленной государственной программой, подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа.

Превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области приобретаемых жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра в многоквартирных дома, построенных с использованием энергоэффективных технологий, подлежит оплате за счет бюджета городского округа.

В случае, когда в целях реализации государственной программы приобретаются жилые помещения большей площади, чем расселяемые жилые помещения в аварийных домах, стоимость 1 квадратного метра площади жилых помещений, приобретаемых по итогам проведенных конкурентных процедур, не подлежит корректировке (уменьшению). В этом случае уровень софинансирования расходных обязательств Сергиево-Посадского городского округа не подлежит корректировке (уменьшению).

В соответствии ч. 8.2 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, которые приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования, имеют право на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение, рассчитанного в порядке, установленном [ч. 7](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566FFE9FA40F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN) ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер которого не может превышать стоимость приобретения ими такого жилого помещения, при этом положения [ч.](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566F3EDF440F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN)ч. 8 и [8.1](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566FFE9FB40F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN) ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении таких граждан не применяются.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемое в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений, установленную государственной программой.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения в соответствии с частью 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при этом размер возмещения за жилое помещение определяется на основании проведенной оценки выкупной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации может дополнительно предоставляться субсидия гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений при условии, что для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма. Порядок предоставления гражданами субсидий утвержден постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений».

В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, допускается оплата за счет средств собственника, приобретающего помещение, части стоимости, составляющей разницу.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение, приобретенное гражданами после признания многоквартирного дома аварийным, на основании договора дарения либо договора пожизненной ренты, договора пожизненного содержания с иждивением, то есть договора, в котором отчуждение имущества производится бесплатно, ограничение по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение, установленное [ч. 8.2 ст. 32](consultantplus://offline/ref=82F80D24068908A81485B4C44F3D86EE350D2B018EFE464256825774BF61E5F1DCF1BBBB6A7E5131FDD7E329FDE5C4B44C87F8E314CEM3N) Жилищного кодекса Российской Федерации не применяется.

Муниципальный заказчик муниципальной программы осуществляет мониторинг и контроль за использованием субсидий в соответствии с условиями и целями, определенными при предоставлении указанных средств из бюджетов всех уровней.

**5. Механизм реализации муниципальной программы.**

**Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления**

1. При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:

а) Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

* граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;
* граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению. С согласия в письменной форме граждан предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта Сергиево-Посадского городского округа;

б) В случае, если гражданин одновременно состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении и занимает по договору социального найма жилое помещение, которое признано аварийным и подлежащим сносу, такому гражданину может быть предоставлено жилое помещение по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления для категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, при условии, что площадь такого предоставляемого жилого помещения будет большей, чем площадь жилого помещения, предоставляемого в связи с признанием жилого помещения аварийным и подлежащим сносу.

2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

* приобретение жилых помещений, в том числе: в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;
* строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР);
* выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
* переселение в свободный жилищный фонд.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей муниципальной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Организационные мероприятия по реализации муниципальной программы предусматривают следующие меры:

* информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в муниципальной программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на сайтах органов исполнительной власти Сергиево-Посадского городского округа, муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на телевидении и радио.
* сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков.

Администрацией Сергиево-Посадского городского округа Московской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, представленные в Приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 11.11.2021 № 817/пр, а именно:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование рекомендуемого требования | Содержание рекомендуемого требования |
| 1 | Требования к проектной документации на дом | В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.  Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:  - Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";  - Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";  - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";  - СП 42.13330.2016 "Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр;  - СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. N 883 пр;  - СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. N 904/пр;  - СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах", утвержденным приказом Минстроя России от 24 мая 2018 г. N 309/пр;  - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений", утвержденным приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. N 970/пр;  - СП 2.13130.2012.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденным приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151;  - СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288;  - СП 255.1325800.2016 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения", утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. N 590/пр.  Оформление проектной документации рекомендуется осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 "Основные требования к проектной и рабочей документации", утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. N 282-ст.  Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы. |
| 2 | Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:  - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:  а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций:  в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  Для сейсмически опасных районов, территорий с просадочными или подрабатываемыми грунтами, в труднодоступных районах допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций с наземной этажностью дома не выше трех этажей.  Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей.  - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  - внутриквартирного санитарного узла (раздельный или совмещенный), включающего ванну, унитаз, раковину;  - внутридомовых инженерных систем, включая системы:  а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией):  б) холодного водоснабжения;  в) водоотведения (канализации);  г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  е) горячего водоснабжения;  ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  - при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;  - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).  Лифты рекомендуется оснащать:  а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;  б) оборудованием для связи с диспетчером;  в) аварийным освещением кабины лифта;  г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;  д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.  - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);  - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;  - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;  - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;  - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;  - организованного водостока;  - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией). |
| 3 | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:  - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):  а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  б) холодного водоснабжения;  в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);  г) водоотведения (канализации);  д) отопления (централизованного или автономного);  е) вентиляции;  ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:  а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;  в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  г) вентиляционные решетки;  д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  е) установленные и подключенные к соответствующим внутри квартирным инженерным сетям:  - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  - мойку со смесителем и сифоном;  - умывальник со смесителем и сифоном;  - унитаз с сиденьем и сливным бачком;  - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  - одно-, двухклавишные электровыключатели;  - электророзетки;  - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;  з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;  и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки). |
| 4 | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.  Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.  Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. |
| 5 | Требование к энерго-эффективности дома | Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "B" согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. N 399/пр.  Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:  - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;  - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;  - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;  - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.  Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года N 399/пр. |
| 6 | Требования к эксплуатационной документации дома | Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения" (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать Заказчику. |

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» включает основное мероприятие F3 Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», основное мероприятие 01 «Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений», основное мероприятие 02 «Реализация мероприятий по завершению Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, снос расселенных аварийных многоквартирных домов. Задачами программы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» включает основное мероприятие F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», основное мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», основное мероприятие 03 «Реализация мероприятий по завершению Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачами подпрограммы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» включает основное мероприятие 01. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года», обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачами подпрограммы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**6. Прогноз развития в сфере переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы**

Муниципальная программа нацелена на поэтапное решение поставленных задач, позволит обеспечить систематичную ликвидацию аварийного фонда, обеспечить жителей городского округа безопасным и комфортабельным жильем, сократить количество коммунальных квартир; мероприятия по обследованию жилого фонда позволят своевременно выявить аварийный жилищный фонд с целью отнесения его к категории аварийного и не пригодного для проживания; обеспечить включение аварийного фонда, представляющего угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора в Подпрограмму 2 государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Сроки реализации муниципальной программы – 2023-2027 годы:

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» муниципальной программы:

|  |
| --- |
| Этап III 2023-2025 годы;  Этап V 2023-2025 годы; |

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы: 2023 – 2025 годы;

Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»:

Этап I 2024 – 2027 годы.

**7. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Объем финансовых средств на расселение аварийных многоквартирных жилых домов рассчитывается исходя из общей площади жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам в соответствии с жилищным законодательством, и стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области.

Потребность в финансовых средствах для приобретения и (или) строительства жилья под переселение граждан из аварийных жилых домов рассчитывается следующим образом:

V ф.ср.i = С х Spac.i, где

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области равная 61 040,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» для жилых помещений по которым финансирование контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иных типов контрактов осуществлялось до 31.12.2021 года;

C – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области равная 83 963,00 руб. для жилых помещений по которым контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов будут профинансированы после 01.01.2022 года.

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области, равная 108 488,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года» для жилых помещений по которым контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов будут профинансированы после 01.09.2022 года;

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области, равная 130 258,00 руб. для жилых помещений по которым заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов после 01.08.2024, а также соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов после 15.10.2024 с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017.

При расчете объема софинансирования за счет средств Фонда по 3 этапу начиная с 01.01.2022 учитывается стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 74 745,00 руб., в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.09.2021 № 699/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2021 года».

При расчете по 5 этапу предельного объема финансирования за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75% от потребности в финансовых средствах муниципального образования Московской области. Остальная часть подлежит софинансированию за счет средств консолидированного бюджета Московской области и не может составлять менее 25%.

Spac.i – расселяемая площадь жилых помещений на соответствующем этапе реализации муниципальной программы.

Источниками финансирования программы являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета Московской области и бюджета Сергиево-Посадского городского округа.

Объем софинансирования за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа определяется в долевом соотношении в соответствии с государственной и региональной программами.

При этом, объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области на 2022-2024 гг определяется в долевом соотношении в соответствии с распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 14.05.2021 № 24РВ-47 «Об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов». Условия софинансирования сохраняются до 31.12.2024.

Средства бюджета Московской области, в том числе поступившие от Фонда, предоставляются муниципальным образованиям Московской области в форме субсидий из бюджета Московской области.

Субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области рассчитывается по формуле:

Сбi = Срфi +Vcpi,

Сбi – субсидия бюджету муниципального образования Московской области;

Срфi – субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области, сформированная за счет средств Фонда;

Vcpi – субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области, сформированная за счет средств бюджета Московской области, которая не может превышать предельных уровней, утвержденных распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

Распределение субсидий утверждается законом Московской области о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. Порядок и условия предоставления и расходования субсидии из публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и бюджета Московской области осуществляются в соответствии с Соглашением о порядке взаимодействия по предоставлению финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональной и государственной программ.

Перечень дополнительных обязательств муниципального образования Московской области при предоставлении субсидий из бюджета Московской области:

осуществление закупок для муниципальных нужд в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, в том числе в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд»;

обязательства, установленные постановлением Правительства Московской области от 28.12.2016 № 1005/44 «О мерах повышения эффективности организации финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) и хозяйственных обществ, в которых муниципальному образованию принадлежит доля, обеспечивающая положительный результат голосования при принятии решения собственников (учредителей)»;

наличие обязательств по достижению планируемых показателей и расселению многоквартирных домов в рамках Подпрограммы 4;

наличие разрешения на строительство объектов, строящихся в рамках Подпрограммы 4 для переселения граждан из аварийного жилья;

обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области об уведомлении Министерства строительного комплекса Московской области в случаях возможности применения договора развития застроенной территории и/или об исключении аварийного жилищного фонда из Подпрограммы 4 и его расселении с привлечением внебюджетных источников.

Потребность в финансовых средствах одного муниципального образования Московской области для переселения граждан из аварийных жилых домов рассчитывается следующим образом:

Vф.ср.i = С х Sрас.i+ Vф.ср.i серт.,

С - стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 108 488,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года»;

С – стоимость одного кв.м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 130 258,00 руб. для жилых помещений по которым заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов после 01.08.2024, а также соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов после 15.10.2024 с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017.

Sрас.i – расселяемая площадь жилых помещений в муниципальном образовании Московской области в соответствующем году реализации Подпрограммы 4.

Объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области на 2024-2026 гг. определяется в долевом соотношении в соответствии с распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 20.07.2023 № 24РВ-50 «О внесении изменений в предельные уровни софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов». Предельные уровни софинансирования, выраженные в процентах, сохраняются до 31.12.2026, кроме случаев, установленных в соответствии с пунктом 70 Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 19.08.2022 № 881/27.

Кроме того, при предоставлении субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с ч. 8.1 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, дополнительная потребность в финансовых средствах одного муниципального образования Московской области Vф.ср.i серт. определяется по формуле:

для расселяемых помещений более 33 кв.м.

Vф.ср.i серт. = Sрас.i серт. х С х 0,2,

для расселяемых помещений менее 33 кв.м.

Vф.ср.i серт. = Sрас.i серт. х С х 0,2+ С х (33 кв.м - Sрас.i серт.) х 0,2

Sрас.i серт. – расселяемая площадь жилых помещений в муниципальном образовании Московской области в домах,

0,2 – коэффициент увеличения стоимости при предоставление субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с ч. 8.1 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Сумма предоставленной субсидии (в том числе использованной) подлежит возврату в бюджет Московской области в размере софинансирования стоимости расселяемой площади за счет бюджета Московской области, на которую произошло уменьшение, в случае:

- уменьшения расселяемой площади аварийного жилищного фонда в результате освобождения жилых помещений;

- уменьшения стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области по результатам заключенных муниципальных контрактов в рамках реализации Программы по отношению к стоимости 1 квадратного метра, установленного государственной и региональной программами;

- выявления технических погрешностей, неточностей или неполноты в представленных ранее сведениях, в том числе по итогам контрольных мероприятий, проводимых Министерством строительного комплекса Московской области, органами государственного финансового контроля Московской области.

Средства бюджета Московской области, поступившие за счет финансовой поддержки Фонда, подлежат возврату в следующих случаях:

- неустранения строительных дефектов по истечении 6 месяцев после принятия правлением Фонда решения об уплате штрафных санкций в связи с неустранением строительных дефектов таких многоквартирных домов;

- при использовании средств Фонда, полученных муниципальным образованием Московской области на переселение граждан из многоквартирных домов, ранее располагавшихся на земельных участках, использованных в нарушение условий предоставления финансовой поддержки согласно пункту 13 части 1 статьи 14 Федерального закона;

- неиспользования полученных средств в соответствии с пунктом 1.1 статьи 23.1 Федерального закона.

Субсидии носят целевой характер и не могут использоваться на другие цели.

В случае использования субсидий (части субсидий) не по целевому назначению, соответствующие средства подлежат взысканию в доход бюджета Московской области.

Не использованные в текущем финансовом году межбюджетные трансферты, полученные в форме субсидий, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход бюджета, из которого они были предоставлены.

Предоставление субсидий приостанавливается в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области порядке в случае нарушения городского округом условий предоставления субсидий.

При невозможности устранения допущенного городским округом нарушения условий предоставления субсидии, предоставление субсидий прекращается.

При приобретении жилых помещений большей площади, чем занимаемые жилые помещения в аварийных домах, разница стоимости общей площади жилых помещений подлежит оплате за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа.

При превышении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации, превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с указанной разницей, подлежит оплате за счет средств городского округа.

Финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий программы, осуществляется в пределах утвержденных бюджетных средств.

Средства, предусмотренные на реализацию программы и не использованные в текущем финансовом году, подлежат использованию в следующем финансовом году на те же цели.

**8. Планируемые показатели реализации муниципальной программы**

Эффективность реализации программных мероприятий определяется достижением планируемых показателей реализации муниципальной программы.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда отображены в Приложении № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Ответственный за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Приоритетный  показатель, (Национальный проект) | Тысяча человек | **-** | 0,118 | 0,054 | 1,054 | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 01.F3.05, 01.F3.10. |
| 2 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | 0,118 | 0,257 | 0,514 | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 02.F3.01. |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | 0,022 | 0,294 | - | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 02.02.01. |
| 4 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | - | - | - |  | 35,588 | 9,673 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 04.01.01. |

**9. Методика расчёта значений целевых показателей/определения результатов выполнения мероприятий**

**муниципальной программы**

Основными показателями эффективности программы являются достижение значений планируемых результатов/показателей по количеству граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, площади и количества расселенных помещений в результате выполнения программы.

В результате реализации программы планируется:

- переселить из аварийных жилых помещений 4 638 чел.;

- расселить 1 964 аварийных жилых помещений;

- общая расселяемая площадь аварийного жилищного фонда 81,276 тыс. кв. м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Порядок расчета значений целевого показателя | Источник данных | Периодичность предоставления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Показатели** | | | | | |
| 1 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 2 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 4 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |

**Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № подпрог-раммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата | Единица измерения | Порядок определения значений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 01 | F3 | 05 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» |
| 2 | 01 | F3 | 10 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» |
| 3 | 01 | 01 | 02 | Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 1 | Процентов | Значение результата определяется исходя из доли фактически исполненных средств местного бюджета на реализацию мероприятий по Подпрограмме 1. |
| 4 | 01 | 01 | 05 | Количество снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 1 | Штук | Значение результата определяется исходя из количества снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 1. |
| 5 | 01 | 02 | 01 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м) | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» |
| 6 | 01 | 02 | 01 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу (тыс. кв.м) | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» |
| 7 | 02 | F3 | 01 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 8 | 02 | F3 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 9 | 02 | 02 | 01 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 10 | 02 | 02 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 11 | 02 | 02 | 02 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области |
| 12 | 02 | 02 | 02 | Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 2 | Процентов | Значение результата определяется исходя из доли фактически исполненных средств местного бюджета на реализацию мероприятий по Подпрограмме 2. |
| 13 | 02 | 02 | 05 | Количество снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 2. | Штук | Значение результата определяется исходя из количества снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 2. |
| 14 | 02 | 03 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 15 | 02 | 03 | 01 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 16 | 04 | 01 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (тыс. чел.) | Тысяча  человек | Значение результата определяется исходя из количества расселенных граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 |

**10. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий программы с муниципальным заказчиком программы.**

Управление реализацией муниципальной программы осуществляет координатор программы.

Координатор программы организовывает работу, направленную на:

- координацию деятельности муниципального заказчика муниципальной программы в процессе разработки муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления администрации Сергиево-Посадского городского округа об утверждении муниципальной программы, внесении изменений в муниципальную программу, и вносит его в установленном порядке на рассмотрение администрации Сергиево-Посадского городского округа;

- организацию управления муниципальной программой;

- создание при необходимости комиссии (рабочей группы) по управлению муниципальной программой;

- реализацию муниципальной программы;

- достижение целей, планируемых конечных результатов реализации муниципальной программы.

Муниципальный заказчик программы:

- разрабатывает муниципальную программу;

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы;

- обеспечивает привлечение дополнительных средств бюджета Московской области (субсидий, субвенций) и публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на реализацию мероприятий муниципальной программы, направленных на достижение целей государственной и региональной программ;

- формирует и представляет в Министерство строительного комплекса Московской области заявки на предоставление финансовой поддержки;

- обеспечивает заключение соглашений (договоров) с Министерством строительного комплекса Московской области по софинансированию мероприятий региональной программы;

- обеспечивает расходование финансовых средств, выделенных на реализацию региональной программы, в соответствии с выбранным способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- обеспечивает приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;

- обеспечивает предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;

- организует и проводит информационно-разъяснительную работу по доведению до граждан целей, условий, критериев и мероприятий муниципальной программы,

- предоставляет в Министерство строительного комплекса Московской области отчеты о ходе реализации государственной и региональной программ и расходовании финансовых средств.

- формирует проекты адресных перечней, а также предложения по внесению в них изменений;

- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы и координацию их действий по реализации муниципальной программы;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы;

- обеспечивает заключение соответствующих договоров по привлечению внебюджетных средств для финансирования муниципальной программы;

- готовит и представляет координатору программы и в управление экономики отчёт о реализации муниципальной программы;

- на основании заключения об оценке эффективности реализации программы представляет в установленном порядке координатору программы предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий и корректировке их перечня;

- размещает на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского городского округа в сети Интернет утвержденную муниципальную программу;

- обеспечивает выполнение программы, эффективность и результативность ее реализации.

Муниципальный заказчик программы несёт ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации муниципальной программы в целом.

Ответственный за выполнение мероприятий муниципальной программы:

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий программы и направляет его муниципальному заказчику программы;

- определяет исполнителей мероприятия муниципальной программы, в том числе путем проведения торгов, в форме конкурса или аукциона;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы в части соответствующего мероприятия;

- готовит и представляет муниципальному заказчику программы отчёт о реализации мероприятий.

**11. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий программы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется администрацией Сергиево-Посадского городского округа.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик формирует и направляет в управление экономики:

1) ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, оперативный отчёт, о реализации мероприятий, согласованный с финансовым управлением;

2) ежегодно в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации мероприятий муниципальной программы.

Оперативный (годовой) отчёт о реализации мероприятий муниципальной программы содержит:

а) аналитическую записку;

б) перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, степени и результатов выполнения мероприятий, работ по этапам строительства, реконструкции, ремонта объектов, причин их невыполнения или несвоевременного выполнения;

в) информацию о плановых и фактически достигнутых результатах реализации муниципальной программы с указанием причины невыполнения или несвоевременного выполнения, а также предложений по их выполнению.

К годовому отчёту о реализации мероприятий муниципальной программы дополнительно представляется:

а) аналитическая записка, в которой отражаются результаты:

- анализа достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа выполнения мероприятий муниципальной программы, влияющих на достижение планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа причин невыполнения или выполнения не в полном объеме мероприятий муниципальной программы, не достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования, с указанием основных причин не освоения средств.

**12. Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**12.1. Паспорт Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | |
| Цели и задачи подпрограммы | | Цели Подпрограммы 1:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 1:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | | Этап III 2023-2025 года;  Этап V 2023-2025 года. | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего:  в том числе: | 1 060 881,08 | 983 757,93 | 282 555,57 | 78 292,20 | 0,00 | **2 405 486,78** |
| Средства бюджета Московской области | 232 024,07 | 695 493,63 | 161 654,74 | 0,00 | 0,00 | **1 089 172,44** |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 662 157,81 | 4 036,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **666 194,35** |
| Администрация Сергиево-Посадского городского округа | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 166 699,20 | 284 227,76 | 120 900,83 | 78 292,20 | 0,00 | **650 119,99** |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв. м.) | | | | 2,188 | 0,919 | 17,320 | 0 | 0 | **20,427** |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. чел.) | | | | 0,118 | 0,054 | 1,054 | 0 | 0 | **1,226** |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | | | | 49 | 20 | 403 | 0 | 0 | **472** |

**12.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного в период с 01.01.2012 по 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 1, должны соответствовать рекомендуемым требованиям к жилью, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр   
«Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**12.3. Концептуальные направления Подпрограммы 1**

Концепция Подпрограммы 1 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан   
и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены   
в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР);

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, признанного таковым до 01.01.2017, приведен   
в разделе 12.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по источникам финансирования, приведен в разделе 12.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017,   
по способам переселения, приведен в разделе 12.6.

План-график реализации Подпрограммы 1, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 1,   
а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 1 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 12.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 1, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому этапу приведен в разделе 12.8.

**12.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | | | | | | | | | | | | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | | | | | | | | | | | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Основное мероприятие F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2023-2024 | Итого: | 2 037 207,42 | 1 060 881,08 | 976 326,35 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 927 517,70 | 232 024,07 | 695 493,63 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 666 194,35 | 662 157,81 | 4 036,54 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 443 495,37 | 166 699,20 | 376 796,17 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие F3.05  Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу | 2023-2024 | Итого: | 1 205 372,85 | 681 990,05 | 523 382,79 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 488 323,60 | 122 074,29 | 366 249,31 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 439 851,28 | 439 735,40 | 115,88 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 277 197,97 | 120 180,36 | 157 017,61 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | | | *В том числе:* | | | | | | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | | *I пол.* | | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *2,618* | *1,869* | *0,749* | *-* | | | *-* | | *-* | | | *-* | | *-* | | *-* | *-* |
| 1.2 | Мероприятие F3.10  Завершение мероприятия по переселению из  непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | 2023-2024 | Итого: | 831 834,58 | 378 891,02 | 452 943,55 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 439 194,10 | 109 949,78 | 329 244,33 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 226 343,07 | 222 422,41 | 3 920,66 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 166 297,40 | 46 518,84 | 119 778,56 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу (тыс. кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | | *В том числе:* | | | | | | | | | | *2026 год* | *2027 год:* |
| *I кв.* | | | *I пол.* | | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *0,489* | *0,318* | *0,171* | *-* | | *-* | | | *-* | | | *-* | | *-* | | *-* | *-* |
| 2. | Основное мероприятие 01 «Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений» | 2023-2025 | Итого: | 140 971,25 | 0,00 | 7 431,59 | 55 247,46 | | | | | | | | | | | | 78 292,20 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 140 971,25 | 0,00 | 7 431,59 | 55 247,46 | | | | | | | | | | | | 78 292,20 | 0,00 |
| 2.1 | Мероприятие 01.02  Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств местного бюджета | 2023-2025 | Итого: | 62 679,05 | 0,00 | 7 431,59 | 55 247,46 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 62 679,05 | 0,00 | 7 431,59 | 55 247,46 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 1 (%)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | | | | | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | | | | *I пол.* | *9 мес.* | | | *12 мес.* | | |
| *100* | *-* | *-* | *100* | *-* | | | | *-* | *-* | | | *100* | | | *-* | *-* |
| 2.2 | Мероприятие 01.05  Реализация мероприятий по сносу аварийного жилья, расселенного в рамках программы переселения | 2026 | Итого: | 78 292,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 78 292,20 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 78 292,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 78 292,20 | 0,00 |
| *Количество снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 1 (ед.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | | | | | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | | | *I пол.* | | | *9 мес.* | | | *12 мес.* | |
| *7* | *-* | *-* | *-* | *-* | | | *-* | | | *-* | | | *-* | | *7* | *-* |
| 3. | Основное мероприятие 02 Реализация мероприятий по завершению Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | *2025* | Итого: | 227 308,10 | 0,00 | 0,00 | 227 308,10 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 161 654,74 | 0,00 | 0,00 | 161 654,74 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 65 653,37 | 0,00 | 0,00 | 65 653,37 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Мероприятие 02.01  Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда |  | Итого: | 227 308,10 | 0,00 | 0,00 | 227 308,10 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  Московской области | 161 654,74 | 0,00 | 0,00 | 161 654,74 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 65 653,37 | 0,00 | 0,00 | 65 653,37 | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | | *В том числе:* | | | | | | | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | | | *I пол.* | | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *13,457* | *-* | *-* | *13,457* | | *-* | | | *-* | | | *-* | | *13,457* | | - | - |
| *Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу (тыс. кв.м)* | *х* | *х* | Всего | 2023 год | 2024 год | *2025 год* | | *В том числе:* | | | | | | | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | | | *I пол.* | | | *9 мес.* | | | *12 мес.* |
| 3,863 | - | - | *3,863* | | *-* | | | *-* | | | *-* | | | *3,863* | - | - |
| **Итого по Подпрограмме 1** | | | **Итого:** | **2 405 486,78** | **1 060 881,08** | **983 757,93** | **282 555,57** | | | | | | | | | | | | **78 292,20** | **0,00** | х |
| **Средства бюджета Московской области** | **1 089 172,44** | **232 024,07** | **695 493,63** | **161 654,74** | | | | | | | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| **Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»** | **666 194,35** | **662 157,81** | **4 036,54** | **0,00** | | | | | | | | | | | | **0,00** | **0,00** |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | **650 119,99** | **166 699,20** | **284 227,76** | **120 900,83** | | | | | | | | | | | | **78 292,20** | **0,00** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **12.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование муниципального образования | | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | | |
| Всего | в том числе | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе: | | |  | в том числе: | | |  | | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | Всего: | | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | Всего: | за счет средств собственников жилых помещений | | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | 16 | 17 | 18 | | 19 |
| **Всего по Подпрограмме 1 в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **1 232** | **472** | **272** | **200** | **20 407,53** | **11 133,85** | **9 273,68** | **2 327 194 574,82** | **666 194 354,01** | **1 089 172 438,14** | **571 827 782,67** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** |
| 1. | Всего по мероприятию FЗ.10 Завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу 2023-2024 | | **286** | **105** | **61** | **44** | **4 352,64** | **2 141,51** | **2 211,13** | **838 580 684,57** | **226 343 071,74** | **444 408 844,19** | **167 828 768,64** | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 1.1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2023 год | | 27 | 9 | 9 | 0 | 318,53 | 318,53 | 0,00 | 378 891 022,20 | 222 422 408,43 | 109 949 776,61 | 46 518 837,16 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 1.2 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2024 год | | 8 | 4 | 4 | 0 | 170,71 | 170,71 | 0,00 | 452 943 553,85 | 3 920 663,31 | 329 244 325,68 | 119 778 564,86 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 1.3 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2025 год | | 251 | 92 | 48 | 44 | 3 863,40 | 1 652,27 | 2 211,13 | 6 746 108,52 | 0,00 | 5 214 741,90 | 1 531 366,62 |  | |  |  |  |  | |  |
| 2. | Всего по мероприятию F3.05  Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу 2023-2025 | | **946** | **367** | **211** | **156** | **16 054,89** | **8 992,34** | **7 062,55** | **1 488 613 890,25** | **439 851 282,27** | **644 763 593,95** | **403 999 014,03** | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2023 год | | 97 | 40 | 23 | 17 | 1 849,39 | 881,99 | 967,40 | 681 990 053,00 | 439 735 403,31 | 122 074 290,29 | 120 180 359,40 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2.2. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2024 год | | 46 | 16 | 11 | 5 | 748,66 | 535,63 | 213,03 | 530 814 379,79 | 115 878,96 | 366 249 307,94 | 164 449 192,89 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2.3. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2025 год | | 803 | 311 | 177 | 134 | 13 456,84 | 7 574,72 | 5 882,12 | 275 809 457,46 | 0,00 | 156 439 995,72 | 119 369 461,74 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |

**12.6. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения**

**по Подпрограмме 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | | Всего: | | в том числе: | | | | | | | |
| Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | | Переселение в свободный  жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб | кв. м | кв.м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв.м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по Подпрограмме 1, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий!, в том числе:** | | **20 407,53** | **1 423,34** | **1 423,34** | **170 784 370,74** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **23 060,33** | **2 026 343 460,84** | **21 398,80** | **1 850 063 479,40** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 661,53** | **176 279 981,44** |
| 1. | Всего по III этапу  2023-2025 | 4 352,64 | 244,41 | 244,41 | 46 041 423,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 110,18 | 773 114 182,21 | 4 823,66 | 742 030 200,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 286,52 | 31 083 981,76 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 4 352,64 | 244,41 | 244,41 | 46 041 423,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 110,18 | 773 114 182,21 | 4 823,66 | 742 030 200,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 286,52 | 31 083 981,76 |
| 2. | Всего по V этапу  2023-2025 | 16 054,89 | 1 178,93 | 1 178,93 | 124 742 947,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 950,15 | 1 253 229 278,63 | 16 575,14 | 1 108 033 278,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 375,01 | 145 195 999,68 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 16 054,89 | 1 178,93 | 1 178,93 | 124 742 947,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 950,15 | 1 253 229 278,63 | 16 575,14 | 1 108 033 278,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 375,01 | 145 195 999,68 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **12.7. План-график реализации Подпрограммы 1 на 2023-2024 годы** | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан (чел.) | Предоставляемая площадь (кв. м) | Образованы земельные участки под строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию, поставлен на кадастровый учет | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | | 2 | 3 | 4 |  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **1** | | **Всего по мероприятию FЗ.10 Завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу 2024** | **4 352,64** | **105** | **286** | **5 110,18** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1.1. | | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.2. | | Строительство многоквартирных домов | 3 859,08 | 91 | 240 | 4 823,66 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.12.2022 | 27.12.2022 | 01.02.2024 | 01.10.2025 | 01.11.2025 | 30.12.2025 |
| 1.3. | | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 249,15 | 5 | 13 | 286,52 | х | х | х | 01.06.2024 | 01.08.2024 | х | х | 01.11.2024 | 30.12.2024 |
| 1.5. | | Выкуп жилых помещений | 244,41 | 9 | 33 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2025 |
| **2** | | **Всего по этапу V 2023-2025 года** | **16 054,89** | **367** | **946** | **17 950,15** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 2.1. | | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.2. | | Строительство многоквартирных домов | 13 537,60 | 309 | 817 | 16 575,14 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.12.2022 | 01.01.2023 | 30.12.2023 | 01.10.2025 | 01.11.2025 | 30.12.2025 |
| 2.3. | | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.4. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 1 338,36 | 25 | 74 | 1 375,01 | х | х | х | 01.03.2024 | 01.08.2024 | х | х | 01.11.2025 | 30.12.2025 |
| 2.5. | | Выкуп жилых помещений | 1 178,93 | 33 | 55 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2025 |

**12.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 01.09.2025 (для расчета лимитов) | | Количество расселяемых жилых помещений | | | Площадь помещений, кв. м | | | Стоимость переселения, руб. | | | |
|
| площадь, кв.м | количество человек | Всего | частная собственность | муниципальная собственность | Всего | частная собственность | муниципальная собственность | Средства Фонда | Средства бюджета Московской области | Средства бюджета муниципального образования | Итого |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу 3 этап** | | | **4 352,64** | **286** | **105** | **61** | **44** | **4 352,64** | **2 141,51** | **2 211,13** | **226 343 071,74** | **444 408 844,19** | **130 820 081,44** | **801 571 997,37** |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2023 год | | | 318,53 | 27 | 9 | 9 | 0 | 318,53 | 318,53 | 0,00 | 222 422 408,43 | 109 949 776,61 | 9 510 149,96 | 341 882 335,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 258,15 | 24 | 7 | 7 | 0 | 258,15 | 258,15 | 0,00 |  | | | |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 7 | 45,80 | 2 | 1 | 1 | 0 | 45,80 | 45,80 | 0,00 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 | 96,85 | 7 | 2 | 2 | 0 | 96,85 | 96,85 | 0,00 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 | 25,20 | 2 | 1 | 1 | 0 | 25,20 | 25,20 | 0,00 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 | 71,60 | 10 | 1 | 1 | 0 | 71,60 | 71,60 | 0,00 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 18,70 | 3 | 2 | 2 | 0 | 18,70 | 18,70 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 60,38 | 3 | 2 | 2 | 0 | 60,38 | 60,38 | 0,00 |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 | 13,72 | 1 | 1 | 1 | 0 | 13,72 | 13,72 | 0,00 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 | 46,66 | 2 | 1 | 1 | 0 | 46,66 | 46,66 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2024 год | | | 170,71 | 8 | 4 | 4 | 0 | 170,71 | 170,71 | 0,00 | 3 920 663,31 | 329 244 325,68 | 119 778 564,86 | 452 943 553,85 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 46,30 | 2 | 1 | 1 | 0 | 46,30 | 46,30 | 0,00 |  | | | |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 46,30 | 2 | 1 | 1 | 0 | 46,30 | 46,30 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 124,41 | 6 | 3 | 3 | 0 | 124,41 | 124,41 | 0,00 |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 | 60,50 | 2 | 1 | 1 | 0 | 60,50 | 60,50 | 0,00 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 63,91 | 4 | 2 | 2 | 0 | 63,91 | 63,91 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2025 год | | | 3 863,40 | 251 | 92 | 48 | 44 | 3 863,40 | 1 652,27 | 2 211,13 | 0,00 | 5 214 741,90 | 1 531 366,62 | 6 746 108,52 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 3 858,93 | 250 | 91 | 47 | 44 | 3 858,93 | 1 647,80 | 2 211,13 |  | | | |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 | 563,73 | 55 | 17 | 7 | 10 | 563,73 | 167,44 | 396,29 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 968,12 | 61 | 23 | 13 | 10 | 968,12 | 499,22 | 468,90 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 18 | 153,10 | 4 | 3 | 0 | 3 | 153,10 | 0,00 | 153,10 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 | 699,75 | 41 | 17 | 7 | 10 | 699,75 | 177,77 | 521,98 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 7 | 355,50 | 23 | 7 | 5 | 2 | 355,50 | 249,20 | 106,30 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 | 1 118,73 | 66 | 24 | 15 | 9 | 1 118,73 | 554,17 | 564,56 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 4,47 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4,47 | 4,47 | 0,00 |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 4,47 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4,47 | 4,47 | 0,00 |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу 5 этап** | | | **16 054,89** | **946** | **367** | **211** | **156** | **16 054,89** | **8 992,34** | **7 062,55** | **439 851 282,27** | **644 763 593,95** | **287 218 686,03** | **1 371 833 562,25** |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2023 год | | | 1 849,39 | 97 | 40 | 23 | 17 | 1 849,39 | 881,99 | 967,40 | 439 735 403,31 | 122 074 290,29 | 66 018 484,32 | 627 828 177,92 |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 14,23 | 3 | 1 | 1 | 0 | 14,23 | 14,23 | 0,00 |  | | | |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 52,60 | 4 | 3 | 3 | 0 | 52,60 | 52,60 | 0,00 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 144,70 | 4 | 4 | 4 | 0 | 144,70 | 144,70 | 0,00 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 42,80 | 3 | 1 | 1 | 0 | 42,80 | 42,80 | 0,00 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 92,93 | 6 | 2 | 0 | 2 | 92,93 | 0,00 | 92,93 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 79,80 | 2 | 2 | 2 | 0 | 79,80 | 79,80 | 0,00 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 213,55 | 10 | 5 | 3 | 2 | 213,55 | 132,80 | 80,75 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 71,50 | 4 | 1 | 0 | 1 | 71,50 | 0,00 | 71,50 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 25/18 | 98,22 | 3 | 2 | 0 | 2 | 98,22 | 0,00 | 98,22 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 44,90 | 3 | 1 | 0 | 1 | 44,90 | 0,00 | 44,90 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 80,70 | 5 | 2 | 1 | 1 | 80,70 | 40,60 | 40,10 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 41,20 | 1 | 1 | 0 | 1 | 41,20 | 0,00 | 41,20 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 132,10 | 7 | 2 | 1 | 1 | 132,10 | 59,30 | 72,80 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 70,70 | 5 | 1 | 0 | 1 | 70,70 | 0,00 | 70,70 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 204,50 | 15 | 4 | 3 | 1 | 204,50 | 133,80 | 70,70 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 60,86 | 2 | 2 | 2 | 0 | 60,86 | 60,86 | 0,00 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 43,00 | 2 | 1 | 1 | 0 | 43,00 | 43,00 | 0,00 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 54,80 | 2 | 1 | 0 | 1 | 54,80 | 0,00 | 54,80 |
| 19 | Сергиев Посад | с. Константиново, Советский пр-д, д. 4 | 228,80 | 11 | 3 | 0 | 3 | 228,80 | 0,00 | 228,80 |
| 20 | Сергиев Посад | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 77,50 | 5 | 1 | 1 | 0 | 77,50 | 77,50 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2024 год | | | 748,66 | 46 | 16 | 11 | 5 | 748,66 | 535,63 | 213,03 | 115 878,96 | 366 249 307,94 | 157 078 201,26 | 523 443 388,16 |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 45,60 | 1 | 1 | 0 | 1 | 45,60 | 0,00 | 45,60 |  | | | |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 58,60 | 4 | 1 | 1 | 0 | 58,60 | 58,60 | 0,00 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 58,13 | 7 | 1 | 0 | 1 | 58,13 | 0,00 | 58,13 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 53,90 | 2 | 1 | 1 | 0 | 53,90 | 53,90 | 0,00 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 19,45 | 3 | 1 | 1 | 0 | 19,45 | 19,45 | 0,00 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 32,78 | 4 | 1 | 1 | 0 | 32,78 | 32,78 | 0,00 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 39,80 | 2 | 1 | 1 | 0 | 39,80 | 37,90 | 1,90 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 29,89 | 1 | 1 | 0 | 1 | 29,89 | 0,00 | 29,89 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 117,00 | 2 | 2 | 2 | 0 | 117,00 | 117,00 | 0,00 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 32,61 | 6 | 1 | 0 | 1 | 32,61 | 0,00 | 32,61 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 71,10 | 5 | 1 | 1 | 0 | 71,10 | 71,10 | 0,00 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 106,70 | 6 | 2 | 1 | 1 | 106,70 | 61,80 | 44,90 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 35,50 | 1 | 1 | 1 | 0 | 35,50 | 35,50 | 0,00 |
| 14 | Сергиев Посад | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 47,60 | 2 | 1 | 1 | 0 | 47,60 | 47,60 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2025 год | | | 13 456,84 | 803 | 311 | 177 | 134 | 13 456,84 | 7 574,72 | 5 882,12 | 0,00 | 156 439 995,72 | 64 122 000,45 | 220 561 996,17 |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 286,00 | 14 | 8 | 5 | 3 | 286,00 | 194,95 | 91,05 |  | | | |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 328,97 | 18 | 9 | 7 | 2 | 328,97 | 275,84 | 53,13 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 298,80 | 26 | 10 | 8 | 2 | 298,80 | 240,39 | 58,41 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 379,20 | 21 | 7 | 4 | 3 | 379,20 | 203,30 | 175,90 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 581,40 | 30 | 16 | 11 | 5 | 581,40 | 420,07 | 161,33 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 282,97 | 21 | 8 | 7 | 1 | 282,97 | 229,37 | 53,60 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, д. Наугольное, д. 99 | 44,60 | 2 | 1 | 0 | 1 | 44,60 | 0,00 | 44,60 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11 | 855,14 | 44 | 15 | 14 | 1 | 855,14 | 822,95 | 32,19 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 331,30 | 18 | 7 | 4 | 3 | 331,30 | 192,70 | 138,60 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 700,37 | 45 | 18 | 8 | 10 | 700,37 | 303,72 | 396,65 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 375,70 | 18 | 9 | 5 | 4 | 375,70 | 207,60 | 168,10 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 127,90 | 10 | 4 | 3 | 1 | 127,90 | 116,85 | 11,05 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а | 89,19 | 7 | 3 | 1 | 2 | 89,19 | 24,90 | 64,29 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 619,80 | 33 | 11 | 6 | 5 | 619,80 | 339,10 | 280,70 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 410,70 | 24 | 7 | 1 | 6 | 410,70 | 54,90 | 355,80 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12 | 183,90 | 6 | 4 | 2 | 2 | 183,90 | 98,10 | 85,80 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 532,42 | 19 | 11 | 9 | 2 | 532,42 | 456,76 | 75,66 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 3 | 447,60 | 24 | 10 | 8 | 2 | 447,60 | 326,90 | 120,70 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 4 | 426,00 | 23 | 10 | 7 | 3 | 426,00 | 292,10 | 133,90 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17 | 160,33 | 11 | 5 | 1 | 4 | 160,33 | 34,64 | 125,69 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 383,00 | 27 | 7 | 5 | 2 | 383,00 | 257,90 | 125,10 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 224,20 | 17 | 5 | 2 | 3 | 224,20 | 60,90 | 163,30 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 497,00 | 45 | 15 | 5 | 10 | 497,00 | 93,20 | 403,80 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 518,24 | 52 | 18 | 7 | 11 | 518,24 | 221,70 | 296,54 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 690,24 | 35 | 15 | 8 | 7 | 690,24 | 357,83 | 332,41 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 756,60 | 41 | 12 | 4 | 8 | 756,60 | 281,90 | 474,70 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 321,40 | 21 | 6 | 3 | 3 | 321,40 | 188,50 | 132,90 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 432,08 | 22 | 11 | 8 | 3 | 432,08 | 304,09 | 127,99 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 325,40 | 17 | 6 | 3 | 3 | 325,40 | 141,20 | 184,20 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 463,10 | 32 | 10 | 3 | 7 | 463,10 | 152,20 | 310,90 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 666,60 | 35 | 17 | 14 | 3 | 666,60 | 527,30 | 139,30 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 439,90 | 30 | 10 | 4 | 6 | 439,90 | 152,86 | 287,04 |
| 33 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д.6 | 153,39 | 10 | 4 | 0 | 4 | 153,39 | 0,00 | 153,39 |
| 34 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д. 11 | 123,40 | 5 | 2 | 0 | 2 | 123,40 | 0,00 | 123,40 |
| Итого за 2023 год по 3 и 5 этапам | | | 2 167,92 | 124 | 49 | 32 | 17 | 2 167,92 | 1 200,52 | 967,40 | 662 157 811,74 | 232 024 066,90 | 75 528 634,28 | 969 710 512,92 |
| Итого за 2024 год по 3 и 5 этапам | | | 919,37 | 54 | 20 | 15 | 5 | 919,37 | 706,34 | 213,03 | 4 036 542,27 | 695 493 633,62 | 276 856 766,12 | 976 386 942,01 |
| Итого за 2025 год по 3 и 5 этапам | | | 17 320,24 | 1 054 | 403 | 225 | 178 | 17 320,24 | 9 226,99 | 8 093,25 | 0,00 | 161 654 737,62 | 65 653 367,07 | 227 308 104,69 |
| **Итого:** | | | **20 407,53** | **1 232** | **472** | **272** | **200** | **20 407,53** | **11 133,85** | **9 273,68** | **666 194 354,01** | **1 089 172 438,14** | **418 038 767,47** | **2 173 405 559,62** |

**13. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** **в Московской области»**

**13.1. Паспорт Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | |
| Цели и задачи подпрограммы | | Цели Подпрограммы 2:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 2:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | | Сроки реализации Подпрограммы 2: 2023 – 2025 годы | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего:  в том числе: | 451 730,60 | 793 617,06 | 1 281 481,35 | 26 264,58 | 10 000,00 | **2 563 093,58** |
| Средства бюджета Московской области | 244 022,03 | 553 126,09 | 645 576,48 | 0,00 | 0,00 | **1 442 724,60** |
| Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 207 708,57 | 240 490,97 | 635 904,87 | 26 264,58 | 10 000,00 | **1 120 368,98** |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 1,621 | 2,778 | 6,123 | 0,000 | 0,000 | **10,522** |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,118 | 0,257 | 0,514 | 0,000 | 0,000 | **0,889** |
| Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,457 | 4,608 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | **5,065** |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,022 | 0,294 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | **0,316** |
| Количество расселенных  жилых помещений (шт.) | | | | 53 | 166 | 187 | 0 | 0 | **406** |

**13.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», признанные аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также аварийный фонд, представляющий угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора к обязательному расселению.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

В ходе реализации Подпрограммы 2 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Министерством строительного комплекса Московской области Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**13.3. Концептуальные направления Подпрограммы 2**

Концепция Подпрограммы 2 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

Основными целями Подпрограммы 2 являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 2 являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории в городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, приведен в разделе 13.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по источникам финансирования приведен в разделе 13.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в разделе 13.6.

План-график реализации Подпрограммы 2, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 2, а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 2 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 13.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 2, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому году приведен в разделе 13.8.

**13.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | | | | | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | | | | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | 2023-2024 | Итого: | 1 101 137,83 | 132 097,25 | 80 124,28 | 852 651,73 | | | | | 26 264,58 | 10 000,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 383 310,93 | 41 769,58 | 25 589,39 | 315 951,96 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 717 826,91 | 90 327,67 | 54 534,89 | 536 699,77 | | | | | 26 264,58 | 10 000,00 |
| 1.1 | Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в рамках второй подпрограммы | 2023-2024 | Итого: | 590 148,76 | 98 946,97 | 40 485,72 | 450 716,06 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 383 310,93 | 41 769,58 | 25 589,39 | 315 951,96 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 206 837,83 | 57 177,39 | 14 896,33 | 134 764,10 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *0,316* | *0,022* | *0,294* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* |
|  | *Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *5,065* | *0,457* | *4,608* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* |
| 1.2 | Мероприятие 02.02 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 | 2023-2024 | Итого: | 98 580,28 | 164,29 | 22 718,36 | 75 697,63 | | | | | 0,00 |  | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 98 580,28 | 164,29 | 22 718,36 | 75 697,63 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2*  *(тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *0,889* | *0,118* | *0,257* | *0,514* | *-* | *-* | *-* | *0,514* | *-* | *-* |
| *Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 2, (%)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *100* | *-* | *-* | *100* | *-* | *-* | *-* | *100* | *-* | *-* |
| 1.3 | Мероприятие 02.05 Реализация мероприятий по сносу аварийного жилья, расселенного в рамках программы переселения | 2024-2025 | Итого: | 379 422,81 | 0,00 | 16 920,19 | 326 238,04 | | | | | 26 264,58 | 10 000,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 379 422,81 | 0,00 | 16 920,19 | 326 238,04 | | | | | 26 264,58 | 10 000,00 |
| *Количество снесенных аварийных домов, расселенных в рамках Подпрограммы 2 (шт.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *15* | *-* | *8* | *7* | *-* | *-* | *-* | *7* | *-* | *-* |
| 2 | Мероприятие F3 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | 2023-2024 | Итого: | 1 214 630,25 | 319 633,36 | 894 996,89 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 890 488,44 | 202 252,46 | 688 235,98 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 324 141,81 | 117 380,90 | 206 760,91 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Мероприятие F3.01  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | 2023-2024 | Итого: | 1 214 630,25 | 319 633,36 | 894 996,89 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 890 488,44 | 202 252,46 | 688 235,98 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 324 141,81 | 117 380,90 | 206 760,91 | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года.*  *(тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *0,375* | *0,118* | *0,257* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* |
| *Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *4,399* | *1,621* | *2,778* | *-* | *-* | *-* | *-* |  | *-* | *-* |
| 3 | Мероприятие 03 «Реализация мероприятий по завершению Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2025 | Итого: | 428 829,62 | 0,00 | 0,00 | 428 829,62 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 329 624,52 | 0,00 | 0,00 | 329 624,52 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 99 205,10 | 0,00 | 0,00 | 99 205,10 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. | Мероприятие 03.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | 2025 | Итого: | 428 829,62 | 0,00 | 0,00 | 428 829,62 | | | | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 329 624,52 | 0,00 | 0,00 | 329 624,52 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 99 205,10 | 0,00 | 0,00 | 99 205,10 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года.*  *(тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *0,514* | *-* | *-* | *0,514* | *-* | *-* | *-* | *0,514* | *-* | *-* |
| *Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *6,123* | *-* | *-* | *6,123* | *-* | *-* | *-* | *6,123* | *-* | *-* |
| **Итого по Подпрограмме 2** | | | **Итого:** | **2 563 093,58** | **451 730,60** | **793 617,06** | **1 281 481,35** | | | | | **26 264,58** | **10 000,00** | х |
| **Средства бюджета Московской области** | **1 442 724,60** | **244 022,03** | **553 126,09** | **645 576,48** | | | | | **0,00** | **0,00** |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | **1 120 368,98** | **207 708,57** | **240 490,97** | **635 904,87** | | | | | **26 264,58** | **10 000,00** |  |

**13.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по подпрограмме II муниципальной программы переселения, в том числе:** | | | **1 082** | **407** | **252** | **155** | **15 588,90** | **8 833,58** | **6 755,32** | **2 563 093 590,17** | **0,00** | **1 442 724 605,39** | **1 120 368 984,78** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1. | Всего по этапу по переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | | 766 | 289 | 182 | 107 | 10 523,51 | 5 920,31 | 4 603,20 | 1 461 955 755,93 | 0,00 | 1 059 413 677,30 | 402 542 078,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | 766 | 289 | 182 | 107 | 10 523,51 | 5 920,31 | 4 603,20 | 1 461 955 755,93 | 0,00 | 1 059 413 677,30 | 402 542 078,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | | 316 | 118 | 70 | 48 | 5 065,39 | 2 913,27 | 2 152,12 | 1 101 137 834,24 | 0,00 | 383 310 928,09 | 717 826 906,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | 316 | 118 | 70 | 48 | 5 065,39 | 2 913,27 | 2 152,12 | 1 101 137 834,24 | 0,00 | 383 310 928,09 | 717 826 906,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**13.6. План реализации мероприятий по переселению граждан по способам переселения по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | Всего: | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| Выкуп жилых  помещений у  собственников | | Договор о развитии  застроенной  территории | Переселение в  свободный  жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщика-ми | | Выкуп жилых помещений | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Выкупаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по Подпрограмме 2 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **15 588,90** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0** | **0** | **15 588,90** | **17 613,20** | **1 971 285 963,16** | **14 114,62** | **1 607 398 244,42** | **234,40** | **25 429 587,20** | **0** | **0** | **783,34** | **84 982 989,92** | **2 480,84** | **253 475 141,62** |
| 1 | Всего по этапу по переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | 10 523,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 10 523,51 | 11 890,85 | 1 283 659 604,51 | 9 308,44 | 1 017 942 233,53 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 532,97 | 57 820 849,36 | 2 049,44 | 207 896 521,62 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 10 523,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 10 523,51 | 11 890,85 | 1 283 659 604,51 | 9 308,44 | 1 017 942 233,53 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 532,97 | 57 820 849,36 | 2 049,44 | 207 896 521,62 |
| 2 | Всего по этапу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | 5 065,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 5 065,39 | 5 722,35 | 687 626 358,65 | 4 806,18 | 589 456 010,89 | 234,4 | 25 429 587,20 | 0 | 0 | 250,37 | 27 162 140,56 | 431,40 | 45 578 620,00 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 5 065,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 5 065,39 | 5 722,35 | 687 626 358,65 | 4 806,18 | 589 456 010,89 | 234,4 | 25 429 587,20 | 0 | 0 | 250,37 | 27 162 140,56 | 431,40 | 45 578 620,00 |

**13.7. План-график реализации Подпрограммы 2 на 2023-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь  жилых помещений (кв.м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан  чел.) | Предоставляемая  Площадь (кв. м) | Образованы земельные  участки под  строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений, подписание соглашений о возмещении | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений, регистрация соглашений о возмещении | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Итого по Подпрограмме 2** | | **15 588,90** | **407** | **1 082** | **15 132,36** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2023 года | 10 523,51 | 289 | 766 | 9 841,41 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |
| 1.2. | Строительство многоквартирных домов | 7 970,13 | 217 | 583 | 9 308,44 | х | х | х | х | х | х | 30.10.2025 | 30.11.2025 | 30.12.2025 |
| 1.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 503,94 | 10 | 31 | 532,97 | х | х | х | 01.12.2023 | 31.12.2023 | х | х | 10.10.2023 | 30.12.2023 |
| 1.5. | Выкуп жилых помещений | 2 049,44 | 62 | 152 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2025 |
| 2 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2024 года | 5 065,39 | 118 | 316 | 5 290,95 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.2. | Строительство многоквартирных домов | 4 234,31 | 101 | 277 | 4 806,18 | 10.01.2022 | 10.02.2022 | 01.07.2022 | 10.01.2023 | 20.01.2023 | 01.06.2023 | 01.04.2025 | 10.06.2025 | 30.12.2025 |
| 2.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 187,5 | 5 | 8 | 234,40 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 212,18 | 3 | 17 | 250,37 | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |
| 2.5 | Выкуп жилых помещений | 431,40 | 9 | 14 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2025 |

**13.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирных аварийных жилых домов (далее - МКД) | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса / реконструкции МКД | Число жителей, всего | Число жителей, планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | | | | | | |
| Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | Всего: | За счет средств бюджета Московской области | | | | За счет средств бюджета муниципальных образований | | | | Также средства консолидированного бюджета Московской области на оплату превышения стоимости одного кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений над стоимостью одного кв. м в многоквартирных домах, построенных по энергоэффективной технологии | |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность |
| Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | средства бюджета Московской области | средства бюджета муниципальных образований |
| чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 22 | 23 | 24 | 25 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 |
| **Итого МКД по Сергиево-Посадскому городскому округу: 22** | | | | | | **891** | **766** | **12 101,55** | **289** | **182** | **107** | **10 523,51** | **5 920,31** | **4 603,20** | **1 377 083 213,49** | **1 058 645 508,49** | **202 252 456,66** | **526 768 532,79** | **329 624 519,04** | **318 437 705,00** | **59 902 311,34** | **159 330 291,98** | **99 205 101,68** | **768 168,81** | **225 581,27** |
| 1 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 13 | 13 | 107,67 | 6 | 6 | 0 | 107,67 | 107,67 | 0,00 | 11 678 881,66 | 9 027 775,52 | 9 027 775,52 | 0,00 | 0,00 | 2 651 106,14 | 2 651 106,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 43,40 | 1 | 1 | 0 | 43,40 | 43,40 | 0,00 | 4 708 379,20 | 2 842 909,83 | 0,00 | 2 842 909,83 | 0,00 | 1 865 469,37 | 0,00 | 1 865 469,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 63,41 | 1 | 0 | 1 | 63,41 | 0,00 | 63,41 | 6 879 224,08 | 5 317 640,21 | 5 317 640,21 | 0,00 | 0,00 | 1 561 583,87 | 1 561 583,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 44,10 | 1 | 1 | 0 | 44,10 | 44,10 | 0,00 | 4 148 000,00 | 3 206 404,00 | 3 206 404,00 | 0,00 | 0,00 | 941 596,00 | 941 596,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 5,06 | 1 | 1 | 0 | 5,06 | 5,06 | 0,00 | 515 500,00 | 398 481,50 | 0,00 | 398 481,50 | 0,00 | 117 018,50 | 0,00 | 117 018,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 31,61 | 2 | 2 | 0 | 31,61 | 31,61 | 0,00 | 3 429 305,68 | 2 650 853,29 | 0,00 | 0,00 | 2 650 853,29 | 778 452,39 | 0,00 | 0,00 | 778 452,39 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 27,05 | 1 | 1 | 0 | 27,05 | 27,05 | 0,00 | 2 934 600,40 | 2 268 446,11 | 0,00 | 0,00 | 2 268 446,11 | 666 154,29 | 0,00 | 0,00 | 666 154,29 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 1 | 47,91 | 1 | 1 | 0 | 19,32 | 19,32 | 0,00 | 2 095 988,16 | 1 620 198,85 | 0,00 | 1 620 198,85 | 0,00 | 475 789,31 | 0,00 | 475 789,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 4 | 3 | 47,91 | 1 | 1 | 0 | 28,59 | 28,59 | 0,00 | 3 101 671,92 | 2 397 592,39 | 0,00 | 0,00 | 2 397 592,39 | 704 079,53 | 0,00 | 0,00 | 704 079,53 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 33,57 | 2 | 2 | 0 | 33,57 | 33,57 | 0,00 | 3 641 942,16 | 2 815 221,29 | 0,00 | 0,00 | 2 815 221,29 | 826 720,87 | 0,00 | 0,00 | 826 720,87 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 9 | 1 | 263,17 | 1 | 0 | 1 | 67,80 | 0,00 | 67,80 | 7 355 486,40 | 5 685 790,99 | 0,00 | 0,00 | 5 685 790,99 | 1 669 695,41 | 0,00 | 0,00 | 1 669 695,41 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 13,29 | 1 | 1 | 0 | 13,29 | 13,29 | 0,00 | 1 441 805,52 | 1 114 515,67 | 0,00 | 0,00 | 1 114 515,67 | 327 289,85 | 0,00 | 0,00 | 327 289,85 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 23,75 | 1 | 1 | 0 | 23,75 | 23,75 | 0,00 | 1 994 121,25 | 1 541 455,73 | 0,00 | 0,00 | 1 541 455,73 | 452 665,52 | 0,00 | 0,00 | 452 665,52 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 49,70 | 1 | 1 | 0 | 49,70 | 49,70 | 0,00 | 5 391 853,60 | 4 167 902,83 | 0,00 | 0,00 | 4 167 902,83 | 1 223 950,77 | 0,00 | 0,00 | 1 223 950,77 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 233,00 | 3 | 0 | 3 | 233,00 | 0,00 | 233,00 | 42 288 622,40 | 29 644 324,30 | 0,00 | 17 430 680,17 | 12 213 644,13 | 12 644 298,10 | 0,00 | 7 434 769,43 | 5 209 528,67 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 98,40 | 2 | 0 | 2 | 98,40 | 0,00 | 98,40 | 10 273 813,60 | 7 561 255,59 | 0,00 | 7 561 255,59 | 0,00 | 2 712 558,01 | 0,00 | 2 712 558,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 80,79 | 2 | 2 | 0 | 80,79 | 80,79 | 0,00 | 8 764 745,52 | 6 775 148,29 | 0,00 | 760 632,00 | 6 014 516,29 | 1 989 597,23 | 0,00 | 223 368,00 | 1 766 229,23 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | с. Шеметово, ул. Центральная, д. 9 | 88 | 15.04.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2024 | 9 | 9 | 84,60 | 3 | 0 | 3 | 84,60 | 0,00 | 84,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 22,19 | 1 | 1 | 0 | 22,19 | 22,19 | 0,00 | 2 407 348,72 | 1 860 880,56 | 0,00 | 0,00 | 1 860 880,56 | 546 468,16 | 0,00 | 0,00 | 546 468,16 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 52,36 | 2 | 2 | 0 | 52,36 | 52,36 | 0,00 | 5 603 168,08 | 4 331 248,93 | 4 331 248,93 | 0,00 | 0,00 | 1 271 919,15 | 1 271 919,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 19,71 | 1 | 1 | 0 | 19,71 | 19,71 | 0,00 | 2 138 298,48 | 1 652 904,73 | 0,00 | 0,00 | 1 652 904,73 | 485 393,75 | 0,00 | 0,00 | 485 393,75 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 56,03 | 2 | 2 | 0 | 56,03 | 56,03 | 0,00 | 6 078 582,64 | 4 698 744,38 | 4 698 744,38 | 0,00 | 0,00 | 1 379 838,26 | 1 379 838,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 17,07 | 1 | 1 | 0 | 17,07 | 17,07 | 0,00 | 1 851 890,16 | 1 431 511,09 | 0,00 | 0,00 | 1 431 511,09 | 420 379,07 | 0,00 | 0,00 | 420 379,07 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 42,78 | 2 | 2 | 0 | 42,78 | 42,78 | 0,00 | 4 641 116,64 | 3 587 583,17 | 3 587 583,17 | 0,00 | 0,00 | 1 053 533,47 | 1 053 533,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 103,42 | 3 | 3 | 0 | 103,42 | 103,42 | 0,00 | 11 219 828,96 | 8 672 927,79 | 0,00 | 4 546 955,57 | 4 125 972,22 | 2 546 901,17 | 0,00 | 1 335 263,79 | 1 211 637,38 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 26,75 | 1 | 1 | 0 | 26,75 | 26,75 | 0,00 | 2 902 054,00 | 2 243 287,74 | 0,00 | 0,00 | 2 243 287,74 | 658 766,26 | 0,00 | 0,00 | 658 766,26 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 48,70 | 1 | 1 | 0 | 48,70 | 48,70 | 0,00 | 5 283 365,60 | 4 084 041,61 | 4 084 041,61 | 0,00 | 0,00 | 1 199 323,99 | 1 199 323,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 29 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 52,99 | 1 | 1 | 0 | 52,99 | 52,99 | 0,00 | 5 748 779,12 | 4 443 806,26 | 4 443 806,26 | 0,00 | 0,00 | 1 304 972,86 | 1 304 972,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 30 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 121,10 | 3 | 3 | 0 | 121,10 | 121,10 | 0,00 | 12 071 557,60 | 9 331 314,02 | 9 331 314,02 | 0,00 | 0,00 | 2 740 243,58 | 2 740 243,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 31 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 92,70 | 2 | 2 | 0 | 92,70 | 92,70 | 0,00 | 10 056 837,60 | 7 773 935,47 | 0,00 | 3 840 844,06 | 3 933 091,41 | 2 282 902,13 | 0,00 | 1 127 906,34 | 1 154 995,79 | 768 168,81 | 225 581,27 |
| 32 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 15 | 15 | 72,33 | 3 | 3 | 0 | 72,33 | 72,33 | 0,00 | 7 347 000,00 | 5 679 231,00 | 5 679 231,00 | 0,00 | 0,00 | 1 667 769,00 | 1 667 769,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 33 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 13 | 13 | 342,60 | 4 | 4 | 0 | 342,60 | 342,60 | 0,00 | 35 576 501,60 | 27 500 635,73 | 27 500 635,73 | 0,00 | 0,00 | 8 075 865,87 | 8 075 865,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 34 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 84,90 | 1 | 1 | 0 | 84,90 | 84,90 | 0,00 | 8 179 000,00 | 6 322 367,00 | 6 322 367,00 | 0,00 | 0,00 | 1 856 633,00 | 1 856 633,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 35 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 51,91 | 2 | 1 | 1 | 51,91 | 18,55 | 33,36 | 5 631 612,08 | 4 353 236,14 | 0,00 | 0,00 | 4 353 236,14 | 1 278 375,94 | 0,00 | 0,00 | 1 278 375,94 | 0,00 | 0,00 |
| 36 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 42,10 | 1 | 1 | 0 | 42,10 | 42,10 | 0,00 | 4 567 344,80 | 3 530 557,53 | 3 530 557,53 | 0,00 | 0,00 | 1 036 787,27 | 1 036 787,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 37 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 1 | 62,90 | 1 | 1 | 0 | 30,20 | 30,20 | 0,00 | 3 276 337,60 | 2 532 608,96 | 0,00 | 2 532 608,96 | 0,00 | 743 728,64 | 0,00 | 743 728,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 38 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 2 | 1 | 62,90 | 1 | 1 | 0 | 32,70 | 32,70 | 0,00 | 3 547 557,60 | 2 742 262,02 | 0,00 | 2 742 262,02 | 0,00 | 805 295,58 | 0,00 | 805 295,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 39 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 92,10 | 3 | 3 | 0 | 92,10 | 92,10 | 0,00 | 9 898 000,00 | 7 651 154,00 | 7 651 154,00 | 0,00 | 0,00 | 2 246 846,00 | 2 246 846,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 40 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 16,54 | 1 | 1 | 0 | 16,54 | 16,54 | 0,00 | 1 793 000,00 | 1 385 989,00 | 1 385 989,00 | 0,00 | 0,00 | 407 011,00 | 407 011,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 41 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 39,01 | 2 | 2 | 0 | 39,01 | 39,01 | 0,00 | 4 232 659,32 | 3 271 845,65 | 3 271 845,65 | 0,00 | 0,00 | 960 813,67 | 960 813,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 42 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 72,19 | 2 | 2 | 0 | 72,19 | 72,19 | 0,00 | 6 506 002,00 | 5 029 139,55 | 5 029 139,55 | 0,00 | 0,00 | 1 476 862,45 | 1 476 862,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 43 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 26,16 | 1 | 1 | 0 | 26,16 | 26,16 | 0,00 | 2 838 046,08 | 2 193 809,62 | 0,00 | 2 193 809,62 | 0,00 | 644 236,46 | 0,00 | 644 236,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 44 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 6 | 209,60 | 2 | 1 | 1 | 137,40 | 56,10 | 81,30 | 16 733 728,61 | 12 935 172,21 | 5 596 274,93 | 7 184 100,67 | 154 796,61 | 3 798 556,40 | 1 643 408,03 | 2 109 690,62 | 45 457,75 | 0,00 | 0,00 |
| 45 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 18 | 12 | 209,60 | 1 | 0 | 1 | 72,20 | 0,00 | 72,20 | 8 793 123,77 | 6 797 084,66 | 2 940 691,78 | 3 775 051,44 | 81 341,44 | 1 996 039,11 | 863 566,67 | 1 108 585,61 | 23 886,83 | 0,00 | 0,00 |
| 46 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 65,93 | 1 | 0 | 1 | 65,93 | 0,00 | 65,93 | 8 029 510,39 | 6 206 811,53 | 2 685 315,91 | 3 447 218,03 | 74 277,59 | 1 822 698,86 | 788 572,72 | 1 012 313,70 | 21 812,44 | 0,00 | 0,00 |
| 47 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 58,24 | 1 | 0 | 1 | 58,24 | 0,00 | 58,24 | 7 092 957,45 | 5 482 856,11 | 2 372 103,73 | 3 045 138,45 | 65 613,93 | 1 610 101,34 | 696 594,50 | 894 238,59 | 19 268,25 | 0,00 | 0,00 |
| 48 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 5 | 101,95 | 2 | 0 | 2 | 101,95 | 0,00 | 101,95 | 12 416 329,20 | 9 597 822,47 | 4 152 403,41 | 5 330 560,87 | 114 858,19 | 2 818 506,73 | 1 219 399,19 | 1 565 378,16 | 33 729,38 | 0,00 | 0,00 |
| 49 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 7 | 58,20 | 1 | 0 | 1 | 58,20 | 0,00 | 58,20 | 7 088 085,92 | 5 479 090,42 | 2 370 474,53 | 3 043 047,01 | 65 568,88 | 1 608 995,50 | 696 116,08 | 893 624,41 | 19 255,01 | 0,00 | 0,00 |
| 50 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 76,70 | 1 | 1 | 0 | 76,70 | 76,70 | 0,00 | 9 341 171,65 | 7 220 725,69 | 3 123 975,89 | 4 010 338,58 | 86 411,22 | 2 120 445,96 | 917 390,07 | 1 177 680,28 | 25 375,61 | 0,00 | 0,00 |
| 51 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 14 | 6 | 141,10 | 1 | 1 | 0 | 54,50 | 54,50 | 0,00 | 6 637 468,77 | 5 130 763,36 | 2 219 774,26 | 2 849 588,69 | 61 400,41 | 1 506 705,41 | 651 861,26 | 836 813,24 | 18 030,91 | 0,00 | 0,00 |
| 52 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 14 | 11 | 141,10 | 2 | 0 | 2 | 86,60 | 0,00 | 86,60 | 10 546 876,98 | 8 152 735,91 | 3 527 200,94 | 4 527 970,29 | 97 564,68 | 2 394 141,07 | 1 035 801,57 | 1 329 688,56 | 28 650,94 | 0,00 | 0,00 |
| 53 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 16 | 22 | 310,90 | 5 | 0 | 5 | 362,66 | 0,00 | 362,66 | 44 167 787,61 | 34 141 699,82 | 14 771 070,35 | 18 962 052,02 | 408 577,45 | 10 026 087,79 | 4 337 688,19 | 5 568 416,31 | 119 983,29 | 0,00 | 0,00 |
| 54 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 7 | 192,20 | 3 | 0 | 3 | 144,90 | 0,00 | 144,90 | 17 647 141,74 | 13 641 240,57 | 5 901 748,45 | 7 576 245,90 | 163 246,22 | 4 005 901,17 | 1 733 113,71 | 2 224 848,41 | 47 939,05 | 0,00 | 0,00 |
| 55 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 10 | 3 | 192,20 | 1 | 1 | 0 | 47,30 | 47,30 | 0,00 | 5 760 592,16 | 4 452 937,74 | 1 926 519,68 | 2 473 129,27 | 53 288,79 | 1 307 654,42 | 565 743,81 | 726 261,76 | 15 648,85 | 0,00 | 0,00 |
| 56 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 274,66 | 4 | 0 | 4 | 274,66 | 0,00 | 274,66 | 33 450 406,84 | 25 857 164,49 | 11 186 847,69 | 14 360 881,29 | 309 435,51 | 7 593 242,35 | 3 285 141,56 | 4 217 231,63 | 90 869,16 | 0,00 | 0,00 |
| 57 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 4 | 121,80 | 1 | 1 | 0 | 61,40 | 61,40 | 0,00 | 7 477 808,85 | 5 780 346,24 | 2 500 809,90 | 3 210 362,31 | 69 174,03 | 1 697 462,61 | 734 390,49 | 942 758,40 | 20 313,72 | 0,00 | 0,00 |
| 58 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 7 | 3 | 121,80 | 1 | 1 | 0 | 60,40 | 60,40 | 0,00 | 7 356 020,44 | 5 686 203,80 | 2 460 080,10 | 3 158 076,28 | 68 047,42 | 1 669 816,64 | 722 429,73 | 927 404,03 | 19 982,88 | 0,00 | 0,00 |
| 59 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 153,73 | 3 | 1 | 2 | 153,73 | 59,75 | 93,98 | 18 722 533,47 | 14 472 518,37 | 6 261 392,61 | 8 037 931,55 | 173 194,21 | 4 250 015,10 | 1 838 727,20 | 2 360 427,51 | 50 860,39 | 0,00 | 0,00 |
| 60 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 30,30 | 1 | 1 | 0 | 30,30 | 30,30 | 0,00 | 3 690 189,06 | 2 852 516,14 | 1 234 113,03 | 1 584 266,74 | 34 136,37 | 837 672,92 | 362 410,94 | 465 237,45 | 10 024,53 | 0,00 | 0,00 |
| 61 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 8 | 263,17 | 3 | 1 | 2 | 195,37 | 79,40 | 115,97 | 23 793 803,19 | 18 392 609,87 | 7 957 381,61 | 10 215 121,89 | 220 106,37 | 5 401 193,32 | 2 336 773,12 | 2 999 783,53 | 64 636,67 | 0,00 | 0,00 |
| 62 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 124,80 | 3 | 0 | 3 | 124,80 | 0,00 | 124,80 | 15 199 194,55 | 11 748 977,39 | 5 083 079,41 | 6 525 296,67 | 140 601,31 | 3 450 217,16 | 1 492 702,49 | 1 916 225,54 | 41 289,13 | 0,00 | 0,00 |
| 63 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 45,03 | 1 | 0 | 1 | 45,03 | 0,00 | 45,03 | 5 484 132,46 | 4 239 234,39 | 1 834 063,03 | 2 354 439,96 | 50 731,40 | 1 244 898,07 | 538 592,89 | 691 407,34 | 14 897,84 | 0,00 | 0,00 |
| 64 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 126,27 | 6 | 4 | 2 | 126,27 | 75,65 | 50,62 | 13 698 779,76 | 10 589 156,75 | 0,00 | 4 849 121,37 | 5 740 035,38 | 3 109 623,01 | 0,00 | 1 423 998,13 | 1 685 624,88 | 0,00 | 0,00 |
| 65 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 92,64 | 5 | 3 | 2 | 92,64 | 54,77 | 37,87 | 10 050 328,32 | 7 768 903,79 | 0,00 | 3 557 635,27 | 4 211 268,52 | 2 281 424,53 | 0,00 | 1 044 738,95 | 1 236 685,58 | 0,00 | 0,00 |
| 66 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 42 | 5 | 325,20 | 1 | 1 | 0 | 13,69 | 13,69 | 0,00 | 1 485 200,72 | 1 148 060,16 | 0,00 | 1 148 060,16 | 0,00 | 337 140,56 | 0,00 | 337 140,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 67 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 42 | 37 | 325,20 | 12 | 9 | 3 | 311,51 | 187,28 | 124,23 | 33 795 096,88 | 26 123 609,89 | 0,00 | 11 340 529,96 | 14 783 079,93 | 7 671 486,99 | 0,00 | 3 330 272,06 | 4 341 214,93 | 0,00 | 0,00 |
| 68 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 1 | 214,16 | 1 | 1 | 0 | 13,50 | 13,50 | 0,00 | 1 464 588,00 | 1 132 126,52 | 0,00 | 0,00 | 1 132 126,52 | 332 461,48 | 0,00 | 0,00 | 332 461,48 | 0,00 | 0,00 |
| 69 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 23 | 22 | 214,16 | 9 | 4 | 5 | 200,66 | 78,26 | 122,40 | 21 769 202,08 | 16 827 593,21 | 0,00 | 8 224 343,36 | 8 603 249,85 | 4 941 608,87 | 0,00 | 2 415 169,40 | 2 526 439,47 | 0,00 | 0,00 |
| 70 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 27 | 26 | 378,35 | 13 | 6 | 7 | 378,35 | 142,83 | 235,52 | 41 046 434,80 | 31 728 894,10 | 0,00 | 14 529 698,87 | 17 199 195,23 | 9 317 540,70 | 0,00 | 4 266 806,78 | 5 050 733,92 | 0,00 | 0,00 |
| 71 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 298,90 | 8 | 7 | 1 | 298,90 | 269,56 | 29,34 | 32 427 063,20 | 25 066 119,85 | 0,00 | 11 478 596,52 | 13 587 523,33 | 7 360 943,35 | 0,00 | 3 370 816,83 | 3 990 126,52 | 0,00 | 0,00 |
| 72 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 165,10 | 4 | 2 | 2 | 165,10 | 89,80 | 75,30 | 17 911 368,80 | 13 845 488,08 | 0,00 | 6 340 302,06 | 7 505 186,02 | 4 065 880,72 | 0,00 | 1 861 899,83 | 2 203 980,89 | 0,00 | 0,00 |
| 73 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 22 | 18 | 206,21 | 7 | 4 | 3 | 154,45 | 97,62 | 56,83 | 16 755 971,60 | 12 952 366,05 | 0,00 | 7 919 041,11 | 5 033 324,94 | 3 803 605,55 | 0,00 | 2 325 514,01 | 1 478 091,54 | 0,00 | 0,00 |
| 74 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 305,60 | 7 | 4 | 3 | 305,60 | 186,80 | 118,80 | 33 153 932,80 | 25 627 990,05 | 0,00 | 11 735 895,27 | 13 892 094,78 | 7 525 942,75 | 0,00 | 3 446 375,45 | 4 079 567,30 | 0,00 | 0,00 |
| 75 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 110,68 | 5 | 5 | 0 | 110,68 | 110,68 | 0,00 | 12 007 451,84 | 9 281 760,27 | 0,00 | 4 250 421,75 | 5 031 338,52 | 2 725 691,57 | 0,00 | 1 248 183,36 | 1 477 508,21 | 0,00 | 0,00 |
| 76 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 20 | 20 | 349,60 | 7 | 6 | 1 | 349,60 | 264,20 | 85,40 | 37 927 404,80 | 29 317 883,91 | 0,00 | 13 425 618,41 | 15 892 265,50 | 8 609 520,89 | 0,00 | 3 942 581,34 | 4 666 939,55 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 15 | 15 | 152,44 | 4 | 2 | 2 | 152,44 | 102,62 | 49,82 | 16 537 910,72 | 12 783 804,99 | 0,00 | 5 854 122,63 | 6 929 682,36 | 3 754 105,73 | 0,00 | 1 719 127,86 | 2 034 977,87 | 0,00 | 0,00 |
| 78 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 61,10 | 2 | 2 | 0 | 61,10 | 61,10 | 0,00 | 6 628 616,80 | 5 123 920,79 | 0,00 | 2 346 411,00 | 2 777 509,79 | 1 504 696,01 | 0,00 | 689 049,54 | 815 646,47 | 0,00 | 0,00 |
| 79 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 214,90 | 6 | 6 | 0 | 214,90 | 214,90 | 0,00 | 23 314 071,20 | 18 021 777,04 | 0,00 | 8 252 761,43 | 9 769 015,61 | 5 292 294,16 | 0,00 | 2 423 514,68 | 2 868 779,48 | 0,00 | 0,00 |
| 80 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 83,21 | 4 | 2 | 2 | 83,21 | 27,43 | 55,78 | 9 027 286,48 | 6 978 092,45 | 0,00 | 3 195 496,88 | 3 782 595,57 | 2 049 194,03 | 0,00 | 938 393,00 | 1 110 801,03 | 0,00 | 0,00 |
| 81 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 39 | 39 | 393,44 | 17 | 11 | 6 | 393,44 | 255,64 | 137,80 | 42 683 518,72 | 32 994 359,97 | 0,00 | 15 109 197,10 | 17 885 162,87 | 9 689 158,75 | 0,00 | 4 436 982,85 | 5 252 175,90 | 0,00 | 0,00 |
| 82 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 21 | 21 | 312,32 | 9 | 8 | 1 | 312,32 | 293,89 | 18,43 | 33 882 972,16 | 26 191 537,48 | 0,00 | 11 993 962,08 | 14 197 575,40 | 7 691 434,68 | 0,00 | 3 522 159,63 | 4 169 275,05 | 0,00 | 0,00 |
| 83 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 163,48 | 5 | 2 | 3 | 163,48 | 57,46 | 106,02 | 17 735 618,24 | 13 709 632,90 | 0,00 | 6 278 089,52 | 7 431 543,38 | 4 025 985,34 | 0,00 | 1 843 630,43 | 2 182 354,91 | 0,00 | 0,00 |
| 84 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 211,60 | 4 | 0 | 4 | 211,60 | 0,00 | 211,60 | 22 956 060,80 | 17 745 035,00 | 0,00 | 8 126 032,19 | 9 619 002,81 | 5 211 025,80 | 0,00 | 2 386 299,23 | 2 824 726,57 | 0,00 | 0,00 |
| 85 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 22 | 22 | 252,82 | 7 | 1 | 6 | 252,82 | 29,88 | 222,94 | 27 427 936,16 | 21 201 794,65 | 0,00 | 9 708 995,56 | 11 492 799,09 | 6 226 141,51 | 0,00 | 2 851 153,94 | 3 374 987,57 | 0,00 | 0,00 |
| 86 | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 156,80 | 2 | 0 | 2 | 156,80 | 0,00 | 156,80 | 17 010 918,40 | 11 924 653,80 | 0,00 | 6 021 558,83 | 5 903 094,97 | 5 086 264,60 | 0,00 | 2 568 396,70 | 2 517 867,90 | 0,00 | 0,00 |
| 87 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 103,71 | 3 | 1 | 2 | 103,71 | 23,81 | 79,90 | 25 657 285,82 | 19 833 081,94 | 0,00 | 16 683 345,96 | 3 149 735,98 | 5 824 203,88 | 0,00 | 4 899 249,07 | 924 954,81 | 0,00 | 0,00 |
| 88 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 69,77 | 2 | 2 | 0 | 69,77 | 69,77 | 0,00 | 19 670 671,73 | 15 205 429,25 | 0,00 | 11 223 575,83 | 3 981 853,42 | 4 465 242,48 | 0,00 | 3 295 927,18 | 1 169 315,30 | 0,00 | 0,00 |
| 89 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 92,82 | 2 | 0 | 2 | 92,82 | 0,00 | 92,82 | 26 169 295,55 | 20 228 865,46 | 0,00 | 14 931 522,25 | 5 297 343,21 | 5 940 430,09 | 0,00 | 4 384 806,66 | 1 555 623,43 | 0,00 | 0,00 |
| 90 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 44,52 | 1 | 1 | 0 | 44,52 | 44,52 | 0,00 | 12 551 788,81 | 9 702 532,75 | 0,00 | 7 161 725,60 | 2 540 807,15 | 2 849 256,06 | 0,00 | 2 103 119,94 | 746 136,12 | 0,00 | 0,00 |
| 91 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 26,66 | 1 | 1 | 0 | 26,66 | 26,66 | 0,00 | 7 516 412,62 | 5 810 186,96 | 0,00 | 4 288 670,36 | 1 521 516,60 | 1 706 225,66 | 0,00 | 1 259 415,49 | 446 810,17 | 0,00 | 0,00 |
| 92 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 10 | 7 | 223,40 | 5 | 4 | 1 | 223,40 | 179,30 | 44,10 | 62 984 492,83 | 48 687 012,96 | 0,00 | 35 937 320,30 | 12 749 692,66 | 14 297 479,87 | 0,00 | 10 553 391,60 | 3 744 088,27 | 0,00 | 0,00 |
| 93 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 33,62 | 1 | 0 | 1 | 33,62 | 0,00 | 33,62 | 9 478 686,88 | 7 327 024,96 | 0,00 | 5 408 293,23 | 1 918 731,73 | 2 151 661,92 | 0,00 | 1 588 205,13 | 563 456,79 | 0,00 | 0,00 |
| 94 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 76,70 | 2 | 1 | 1 | 76,70 | 32,70 | 44,00 | 21 624 487,92 | 16 715 729,16 | 0,00 | 12 338 372,73 | 4 377 356,43 | 4 908 758,76 | 0,00 | 3 623 299,62 | 1 285 459,14 | 0,00 | 0,00 |
| 95 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 12 | 12 | 92,63 | 4 | 1 | 3 | 92,63 | 19,11 | 73,52 | 26 115 727,71 | 20 187 457,52 | 0,00 | 14 900 957,83 | 5 286 499,69 | 5 928 270,19 | 0,00 | 4 375 831,08 | 1 552 439,11 | 0,00 | 0,00 |
| 96 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 81,64 | 2 | 2 | 0 | 81,64 | 81,64 | 0,00 | 23 017 251,54 | 17 792 335,44 | 0,00 | 13 133 047,58 | 4 659 287,86 | 5 224 916,10 | 0,00 | 3 856 664,68 | 1 368 251,42 | 0,00 | 0,00 |
| 97 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 26,85 | 1 | 1 | 0 | 26,85 | 26,85 | 0,00 | 7 569 980,45 | 5 851 594,89 | 0,00 | 4 319 234,78 | 1 532 360,11 | 1 718 385,56 | 0,00 | 1 268 391,07 | 449 994,49 | 0,00 | 0,00 |
| 98 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 180,00 | 5 | 4 | 1 | 180,00 | 148,00 | 32,00 | 50 748 472,29 | 39 228 569,08 | 0,00 | 28 955 763,90 | 10 272 805,18 | 11 519 903,21 | 0,00 | 8 503 180,34 | 3 016 722,87 | 0,00 | 0,00 |
| 99 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 30,10 | 1 | 1 | 0 | 30,10 | 30,10 | 0,00 | 8 486 272,31 | 6 559 888,50 | 0,00 | 4 842 047,18 | 1 717 841,32 | 1 926 383,81 | 0,00 | 1 421 920,71 | 504 463,10 | 0,00 | 0,00 |
| 100 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 25,63 | 1 | 1 | 0 | 25,63 | 25,63 | 0,00 | 7 226 018,58 | 5 585 712,36 | 0,00 | 4 122 979,05 | 1 462 733,31 | 1 640 306,22 | 0,00 | 1 210 758,40 | 429 547,82 | 0,00 | 0,00 |
| 101 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 66,48 | 2 | 1 | 1 | 66,48 | 25,73 | 40,75 | 18 743 102,43 | 14 488 418,18 | 0,00 | 10 694 328,80 | 3 794 089,38 | 4 254 684,25 | 0,00 | 3 140 507,94 | 1 114 176,31 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого МКД по Сергиево-Посадскому городскому округу: 19** | | | | | | **316** | **316** | **5 065,39** | **118** | **70** | **48** | **5 065,39** | **2 913,27** | **2 152,12** | **542 968 591,44** | **380 620 982,58** | **41 769 575,71** | **187 943 611,02** | **150 907 795,85** | **162 347 608,86** | **17 816 124,29** | **80 164 250,64** | **64 367 233,93** | **2 621 853,73** | **1 118 308,51** |
| 1 | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 20 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 23 | 156,00 | 5 | 3 | 2 | 156,00 | 97,30 | 58,70 | 16 924 128,00 | 11 863 813,73 | 0,00 | 0,00 | 11 863 813,73 | 5 060 314,27 | 0,00 | 0,00 | 5 060 314,27 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 3 | 2143-ПГ | 23.12.2021 | IV кв. 2023 | IV кв. 2023 | 2 | 2 | 51,06 | 1 | 1 | 0 | 51,06 | 51,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г. Сергиев Посад, Березовый пер., д. 17 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 7 | 116,10 | 4 | 1 | 3 | 116,10 | 53,90 | 62,20 | 12 595 456,80 | 8 829 415,22 | 0,00 | 8 829 415,22 | 0,00 | 3 766 041,58 | 0,00 | 3 766 041,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 27а | 200-п | 29.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 15 | 15 | 213,46 | 6 | 3 | 3 | 213,46 | 129,03 | 84,43 | 23 157 848,48 | 16 233 651,78 | 0,00 | 16 233 651,78 | 0,00 | 6 924 196,70 | 0,00 | 6 924 196,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 28,10 | 1 | 1 | 0 | 28,10 | 28,10 | 0,00 | 3 048 000,00 | 2 136 648,00 | 2 136 648,00 | 0,00 | 0,00 | 911 352,00 | 911 352,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 80,28 | 1 | 0 | 1 | 80,28 | 0,00 | 80,28 | 8 709 416,64 | 6 105 301,06 | 0,00 | 6 105 301,06 | 0,00 | 2 604 115,58 | 0,00 | 2 604 115,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 169,24 | 4 | 2 | 2 | 169,24 | 68,24 | 101,00 | 18 360 509,12 | 12 870 716,89 | 0,00 | 0,00 | 12 870 716,89 | 5 489 792,23 | 0,00 | 0,00 | 5 489 792,23 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11а | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 54,37 | 2 | 1 | 1 | 54,37 | 23,47 | 30,90 | 5 898 492,56 | 4 134 843,28 | 0,00 | 4 134 843,28 | 0,00 | 1 763 649,28 | 0,00 | 1 763 649,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 34 | 338-п | 24.08.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 27 | 27 | 262,50 | 7 | 3 | 4 | 262,50 | 124,80 | 137,70 | 28 478 100,00 | 19 963 148,10 | 0,00 | 6 408 977,63 | 13 554 170,47 | 8 514 951,90 | 0,00 | 2 733 643,79 | 5 781 308,11 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 13а | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 114,17 | 3 | 3 | 0 | 114,17 | 114,17 | 0,00 | 12 386 074,96 | 8 682 638,55 | 0,00 | 0,00 | 8 682 638,55 | 3 703 436,41 | 0,00 | 0,00 | 3 703 436,41 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | г. Сергиев Посад, ул. Кузьминова, д. 28/18 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 21 | 21 | 234,20 | 5 | 0 | 5 | 234,20 | 0,00 | 234,20 | 25 407 889,60 | 17 810 930,61 | 0,00 | 5 735 022,38 | 12 075 908,23 | 7 596 958,99 | 0,00 | 2 446 179,30 | 5 150 779,69 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 5 | 128-п | 12.04.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 29 | 29 | 432,00 | 12 | 6 | 6 | 432,00 | 184,60 | 247,40 | 46 866 816,00 | 32 853 638,01 | 0,00 | 3 617 861,00 | 29 235 777,01 | 14 013 177,99 | 0,00 | 1 543 139,00 | 12 470 038,99 | 744 372,05 | 317 499,63 |
| 13 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 229-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 138,10 | 2 | 1 | 1 | 138,10 | 69,10 | 69,00 | 14 982 192,80 | 10 502 517,15 | 10 502 517,15 | 0,00 | 0,00 | 4 479 675,65 | 4 479 675,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 229-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 20 | 20 | 358,40 | 6 | 3 | 3 | 358,40 | 179,20 | 179,20 | 38 882 099,20 | 27 256 351,54 | 0,00 | 4 215 814,00 | 23 040 537,54 | 11 625 747,66 | 0,00 | 1 798 186,00 | 9 827 561,66 | 867 373,88 | 369 964,04 |
| 15 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 10 | 228-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 434,60 | 8 | 4 | 4 | 434,60 | 181,30 | 253,30 | 47 051 749,60 | 32 983 276,46 | 0,00 | 32 983 276,46 | 0,00 | 14 068 473,14 | 0,00 | 14 068 473,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14 | 225-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 25 | 25 | 420,90 | 8 | 4 | 4 | 420,90 | 210,60 | 210,30 | 45 662 599,20 | 32 009 482,04 | 0,00 | 32 009 482,04 | 0,00 | 13 653 117,16 | 0,00 | 13 653 117,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 226-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 111,30 | 2 | 1 | 1 | 111,30 | 48,40 | 62,90 | 12 003 895,20 | 8 414 730,54 | 8 414 730,54 | 0,00 | 0,00 | 3 589 164,66 | 3 589 164,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 226-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 296,70 | 8 | 7 | 1 | 296,70 | 268,86 | 27,84 | 32 188 389,60 | 22 564 061,11 | 0,00 | 4 867 043,00 | 17 697 018,11 | 9 624 328,49 | 0,00 | 2 075 957,00 | 7 548 371,49 | 1 010 107,80 | 430 844,84 |
| 19 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 227-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 45,60 | 1 | 1 | 0 | 45,60 | 45,60 | 0,00 | 4 946 500,00 | 3 467 496,50 | 3 467 496,50 | 0,00 | 0,00 | 1 479 003,50 | 1 479 003,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 227-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 19 | 19 | 369,00 | 9 | 5 | 4 | 369,00 | 188,80 | 180,20 | 40 032 072,00 | 28 062 482,47 | 0,00 | 28 062 482,47 | 0,00 | 11 969 589,53 | 0,00 | 11 969 589,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | г. Сергиев Посад, Спортивный пер, д. 6 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 12 | 12 | 141,61 | 3 | 1 | 2 | 141,61 | 56,64 | 84,97 | 15 362 985,68 | 10 769 452,96 | 0,00 | 10 769 452,96 | 0,00 | 4 593 532,72 | 0,00 | 4 593 532,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 14/14 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 157,80 | 3 | 3 | 0 | 157,80 | 157,80 | 0,00 | 17 119 406,40 | 12 000 703,89 | 0,00 | 12 000 703,89 | 0,00 | 5 118 702,51 | 0,00 | 5 118 702,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | с. Сватково, д. 1Б | 1204-ПГ | 13.07.2018 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 47,60 | 1 | 0 | 1 | 47,60 | 0,00 | 47,60 | 5 164 028,80 | 3 619 984,19 | 3 619 984,19 | 0,00 | 0,00 | 1 544 044,61 | 1 544 044,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | с. Сватково, д. 1Б | 1204-ПГ | 13.07.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 48,60 | 1 | 1 | 0 | 48,60 | 48,60 | 0,00 | 5 272 516,80 | 3 696 034,28 | 0,00 | 3 696 034,28 | 0,00 | 1 576 482,52 | 0,00 | 1 576 482,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 35,70 | 1 | 1 | 0 | 35,70 | 35,70 | 0,00 | 3 016 000,00 | 2 114 216,00 | 2 114 216,00 | 0,00 | 0,00 | 901 784,00 | 901 784,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 224,10 | 6 | 6 | 0 | 224,10 | 224,10 | 0,00 | 24 312 160,80 | 17 042 824,72 | 11 513 983,33 | 5 528 841,39 | 0,00 | 7 269 336,08 | 4 911 099,87 | 2 358 236,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 323,90 | 8 | 8 | 0 | 323,90 | 323,90 | 0,00 | 35 139 263,20 | 24 632 623,50 | 0,00 | 2 745 408,18 | 21 887 215,32 | 10 506 639,70 | 0,00 | 1 171 008,62 | 9 335 631,08 | 0,00 | 0,00 |

**14. Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области,**

**признанного таковым после 1 января 2017 года»**

**14.1. Паспорт Подпрограммы 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | |
| Цели и задачи Подпрограммы | | Цели Подпрограммы 4:  обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.  создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.  финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи Подпрограммы 4:  качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;  переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах | | | | | | |
| Этапы и сроки Подпрограммы | | Сроки реализации Подпрограммы 4:  I этап (2024-2027 гг.). | | | | | | |
| Источники финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего | 1 157 389,30 | 1 635 304,24 | 2 428 197,94 | 1 445 735,15 | **6 666 626,62** |
| в том числе: |
| Средства бюджета Московской области | 852 073,38 | 835 626,16 | 1 796 866,47 | 840 444,00 | **4 325 010,01** |
| Администрация Сергиево—Посадского городского округа | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 305 315,92 | 799 678,08 | 631 331,46 | 605 291,15 | **2 341 616,61** |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 4 | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Расселяемая площадь, тыс. кв.м. | | | | 0,000 | 0,000 | 35,588 | 9,673 | **45,261** |
| Количество переселяемых жителей, тыс. чел. | | | | 0,000 | 0,000 | 1,853 | 0,354 | **2,207** |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | | | | 0 | 0 | 821 | 265 | **1 086** |

**14.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 4**

Реализация мероприятий Подпрограммы 4 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года и подлежащим сносу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», признанные аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также аварийный фонд, представляющий угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора к обязательному расселению.

Подпрограммой 4 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

В ходе реализации Подпрограммы 4 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов Министерством строительного комплекса Московской области;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**14.3. Концептуальные направления Подпрограммы 4**

Концепция Подпрограммы 4 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

Основными целями Подпрограммы 4 являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 4 являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории в городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемое жилое помещение;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, приведен в разделе 14.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по источникам финансирования приведен в разделе 14.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в разделе 14.6.

План-график реализации Подпрограммы 4, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 4, а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 4 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 14.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 4, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому году приведен в разделе 14.8.

**14.4.** **Перечень мероприятий Подпрограммы 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие Подпрограммы 4 | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы 4 |
| 2024 год | 2025 год | | | | | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Основное мероприятие 01. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | 2024-2025 | Итого: | 6 666 626,62 | 1 157 389,29 | 1 635 304,24 | | | | | 2 428 197,94 | 1 445 735,15 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 4 325 010,01 | 852 073,38 | 835 626,16 | | | | | 1 796 866,47 | 840 444,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 2 341 616,61 | 305 315,92 | 799 678,08 | | | | | 631 331,46 | 605 291,15 |
| 1.1. | Мероприятие 01.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года | 2024-2025 | Итого: | 6 666 626,62 | 1 157 389,29 | 1 635 304,24 | | | | | 2 428 197,94 | 1 445 735,15 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 4 325 010,01 | 852 073,38 | 835 626,16 | | | | | 1 796 866,47 | 840 444,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 2 341 616,61 | 305 315,92 | 799 678,08 | | | | | 631 331,46 | 605 291,15 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (тыс. чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2024 год* | *2025 год* | *В том числе:* | | | | *2026 год* | *2017 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *2,207* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *1,853* | *0,354* |
| **Итого по Подпрограмме 4** | | **х** | **Итого:** | 6 666 626,62 | 1 157 389,29 | 1 635 304,24 | | | | | 2 428 197,94 | 1 445 735,15 | **Администрация СПГО, МБУ «Развитие»** |
| **Средства бюджета Московской области** | 4 325 010,01 | 852 073,38 | 835 626,16 | | | | | 1 796 866,47 | 840 444,00 |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | 2 341 616,61 | 305 315,92 | 799 678,08 | | | | | 631 331,46 | 605 291,15 |

**14.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по подпрограмме 4 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **2 207** | **1 086** | **709** | **377** | **45 260,55** | **х** | **х** | **6 666 626 622,05** | **0,00** | **4 325 010 011,51** | **2 341 616 610,54** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1. | Всего по этапу 2024-2026 года | 1 853 | 821 | 566 | 255 | 35 587,85 | х | х | 5 406 680 065,45 | 0,00 | 3 392 649 559,63 | 2 014 030 505,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 1 853 | 821 | 566 | 255 | 35 587,85 | х | х | 5 406 680 065,45 | 0,00 | 3 392 649 559,63 | 2 014 030 505,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года | 354 | 265 | 143 | 122 | 9 672,70 | х | х | 1 259 946 556,60 | 0,00 | 932 360 451,88 | 327 586 104,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 354 | 265 | 143 | 122 | 9 672,70 | х | х | 1 259 946 556,60 | 0,00 | 932 360 451,88 | 327 586 104,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**14.6. План реализации мероприятий по переселению граждан по способам переселения по Подпрограмме 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | Всего: | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | Переселение в свободный жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщика-ми | | Выкуп жилых помещений | |
|
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Выкупаемая площадь | Стоимость |
|
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по Подпрограмме 4 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **45 260,55** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **45 260,55** | **51 397,40** | **6 666 626 622,05** | **45 656,31** | **5 678 323 507,39** | **5 603,62** | **775 380 258,66** | **0,00** | **0,00** | **137,47** | **21 530 500,00** | **11 111,54** | **191 392 356,00** |
| 1. | Всего по этапу 2024-2026 года | 35 587,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 587,85 | 39 950,75 | 5 406 680 065,45 | 35 409,88 | 4 576 210 409,45 | 4 403,40 | 617 546 800,00 | 0,00 | 0,00 | 137,47 | 21 530 500,00 | 11 111,54 | 191 392 356,00 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 35 587,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 587,85 | 39 950,75 | 5 406 680 065,45 | 35 409,88 | 4 576 210 409,45 | 4 403,40 | 617 546 800,00 | 0,00 | 0,00 | 137,47 | 21 530 500,00 | 1 672,33 | 191 392 356,00 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года | 9 672,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 672,70 | 11 446,66 | 1 259 946 556,60 | 10 246,44 | 1 102 113 097,94 | 1 200,22 | 157 833 458,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 9 672,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 672,70 | 11 446,66 | 1 259 946 556,60 | 10 246,44 | 1 102 113 097,94 | 1 200,22 | 157 833 458,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**14.7. План-график реализации Подпрограммы 4 на 2024-2027 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь  жилых помещений (кв.м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан  чел.) | Предоставляемая  Площадь (кв. м) | Образованы земельные  участки под  строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений, подписание соглашений о возмещении | | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений, регистрация соглашений о возмещении | | Получено разрешение на строительство | | Дом введен в эксплуатацию | | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | | Завершено переселение | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | |
| **Итого по Подпрограмме 4** | | **45 260,55** | **1 086** | **2 207** | **51 397,40** | **х** | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | |
| 1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2024-2026 года | 35 587,85 | 821 | 1 853 | 39 950,75 | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | |
| 1.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 3 787,61 | 121 | 266 | 4 403,40 | х | х | | х | | х | | 01.03.2025 | | х | | х | | 01.10.2026 | | 31.12.2026 | |
| 1.2. | Строительство многоквартирных домов | 30 008,37 | 659 | 1 450 | 35 409,88 | х | х | | х | | 01.06.2024 | | 01.08.2024 | | 01.10.2024 | | 01.10.2025 | | 01.11.2025 | | 31.12.2026 | |
| 1.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | |
| 1.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 119,54 | 4 | 8 | 137,47 | х | х | | х | | 01.07.2024 | | 01.09.2024 | | х | | х | | 01.11.2025 | | 31.12.2026 | |
| 1.5. | Выкуп жилых помещений | 1 672,33 | 37 | 129 | х | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | 30.12.2026 | |
| 2 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2027 года | 9 672,70 | 265 | 354 | 11 446,66 | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | |
| 2.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 989,28 | 25 | 58 | 1 200,22 | х | х | | х | | х | | 01.03.2025 | | х | | х | | 01.10.2027 | | 31.12.2027 | |
| 2.2. | Строительство многоквартирных домов | 8 683,42 | 240 | 296 | 10 246,44 | 01.02.2025 | 01.03.2025 | | 01.06.2025 | | 01.08.2025 | | 01.10.2025 | | 01.11.2025 | | 01.09.2027 | | 01.10.2027 | | 31.12.2027 | |

**14.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Адрес многоквартирных аварийных жилых домов (далее - МКД) | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса / реконструкции МКД | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость переселения граждан | | | | | | | | | | | Также средства консолидированного бюджета Московской области на оплату превышения стоимости 1 кв. м установленного Программой при предоставлении субсидии | |
| Всего | в том числе: | | Всего | Всего: | За счет средств бюджета Московской области | | | | | За счет средств бюджета муниципальных образований | | | | | за счет средств Московской области | за счет средств муниципальных образований |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2024 год | 2024 год |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |  |  |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **8** | **9** | **10** | **11** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **22** | **23** | **24** | **25** | **26** | **30** | **31** |
| **ИТОГО по Сергиево-Посадскому городскому округу по 4 подпрограмме за 2026-2027** | | | | | | | **2 207** | **1 086** | **709** | **377** | **45 260,55** | **5 793 897 072,40** | **4 287 483 759,57** | **829 929 354,45** | **820 243 933,97** | **1 796 866 472,76** | **840 443 998,39** | **1 506 413 312,83** | **291 596 800,21** | **288 193 914,64** | **631 331 463,41** | **295 291 134,57** | **39 351 994,30** | **13 826 376,38** |
| МКД, признанные аварийными до 01 января 2022 года: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | | | | 1 853 | **821** | **566** | **255** | **35 587,85** | 4 533 950 515,80 | 3 355 123 307,69 | 829 929 354,45 | 728 327 480,48 | 1 796 866 472,76 | 0,00 | 1 178 827 208,11 | 291 596 800,21 | 255 898 944,49 | 631 331 463,41 | 0,00 | 39 351 994,30 | 13 826 376,38 |
| 1 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 3 | 26 | 18.02.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 95 | 45 | 40 | 5 | 2 024,68 |  | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 5 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 92 | 37 | 26 | 11 | 2 047,10 |
| 3 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 11 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 69 | 25 | 24 | 1 | 1 599,30 |
| 4 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 14 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 131 | 53 | 41 | 12 | 1 953,31 |
| 5 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 25 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 123 | 45 | 34 | 11 | 1 956,50 |
| 6 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 27 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 107 | 43 | 34 | 9 | 1 956,90 |
| 7 | | п. Лесхоза, ул. Базисный пит, д. 4а | 500-ПГ | 05.04.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 4 | 2 | 1 | 1 | 71,20 |
| 8 | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 3, к. а | 499-ПГ | 05.04.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 16 | 16 | 0 | 16 | 512,80 |
| 9 | | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 54 | 42-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 12 | 8 | 7 | 1 | 302,40 |
| 10 | | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 55а | 48-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 7 | 4 | 4 | 0 | 154,35 |
| 11 | | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 2 | 1918-ПГ | 08.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 6 | 5 | 5 | 0 | 109,20 |
| 12 | | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 5 | 45-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 6 | 2 | 0 | 2 | 329,40 |
| 13 | | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 7 | 25 | 21.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 4 | 4 | 0 | 4 | 173,40 |
| 14 | | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 8 | 47-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 10 | 4 | 1 | 3 | 178,20 |
| 15 | | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д. 35 | 279-П | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 14 | 11 | 3 | 433,70 |
| 16 | | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 2 | 280-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 12 | 9 | 3 | 513,00 |
| 17 | | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 4 | 281-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 29 | 13 | 8 | 5 | 513,20 |
| 18 | | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 6 | 39-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 44 | 18 | 16 | 2 | 675,30 |
| 19 | | г. Сергиев Посад, ул. Крупской,д. 16/1 | 278-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 100 | 41 | 21 | 20 | 1 304,90 |
| 20 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 2 | 211-п | 02.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 22 | 11 | 6 | 5 | 452,80 |
| 21 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 3 | 232-п | 16.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 8 | 6 | 2 | 372,70 |
| 22 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 4 | 231-п | 16.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 9 | 7 | 2 | 378,50 |
| 23 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 11 | 49-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 4 | 2 | 2 | 145,10 |
| 24 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 27 | 337-п | 24.08.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 7 | 0 | 7 | 270,30 |
| 25 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 30 | 50-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 9 | 4 | 0 | 4 | 130,30 |
| 26 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 32 | 51-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 19 | 4 | 0 | 4 | 174,90 |
| 27 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 34 | 37-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 9 | 4 | 2 | 2 | 132,20 |
| 28 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 35 | 336-п | 24.08.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 12 | 3 | 0 | 3 | 127,20 |
| 29 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 3-а | 44-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 10 | 2 | 0 | 2 | 109,80 |
| 30 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 5 | 43-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 7 | 2 | 0 | 2 | 110,60 |
| 31 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 12/22 | 1253-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 36 | 16 | 13 | 3 | 727,70 |
| 32 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 13/8 | 40-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 2 | 2 | 0 | 2 | 109,80 |
| 33 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 14 | 1254-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 13 | 10 | 3 | 457,80 |
| 34 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 16 | 1256-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 11 | 7 | 4 | 453,60 |
| 35 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 1 | 1425-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 8 | 5 | 3 | 410,80 |
| 36 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 2 | 2055-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 21 | 10 | 6 | 4 | 409,30 |
| 37 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 3 | 2054-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 22 | 9 | 8 | 1 | 414,30 |
| 38 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 4 | 2056-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 9 | 3 | 6 | 418,80 |
| 39 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 5 | 2057-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 9 | 9 | 0 | 394,60 |
| 40 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 6 | 2058-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 8 | 5 | 3 | 394,80 |
| 41 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 7 | 1773-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 28 | 8 | 2 | 6 | 411,10 |
| 42 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 10 | 2059-ПГ | 26.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 18 | 10 | 8 | 2 | 362,30 |
| 43 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,д. 11 | 1770-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 7 | 2 | 0 | 2 | 91,30 |
| 44 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,д. 12 | 277-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 10 | 4 | 6 | 391,80 |
| 45 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 15 | 1780-ПГ | 17.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 9 | 6 | 3 | 393,90 |
| 46 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,д. 19 | 1772-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 18 | 9 | 8 | 1 | 436,10 |
| 47 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 22 | 1771-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 8 | 6 | 2 | 411,30 |
| 48 | | г. Сергиев Посад,  ш. Московское, д. 11 | 1898-ПГ | 30.11.2021 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 16 | 12 | 9 | 3 | 511,80 |
| 49 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 47а | 1422-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 11 | 9 | 2 | 362,30 |
| 50 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 47б | 1424-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 44 | 17 | 9 | 8 | 532,70 |
| 51 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 49 | 1423-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 27 | 9 | 6 | 3 | 391,40 |
| 52 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 49а | 1419-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 31 | 9 | 6 | 3 | 381,00 |
| 53 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 49б | 1420-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 28 | 10 | 8 | 2 | 398,21 |
| 54 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 51б | 1421-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 69 | 25 | 18 | 7 | 917,20 |
| 55 | | г. Сергиев Посад, пер. Овражный,  д. 23 | 1464\_ПГ | 28.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 4 | 4 | 1 | 3 | 201,30 |
| 56 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 4 | 1763-ПГ | 15.10.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 16 | 14 | 14 | 0 | 653,80 |
| 57 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 8 | 41-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 15 | 12 | 9 | 3 | 649,70 |
| 58 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 10 | 1258-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 22 | 14 | 14 | 0 | 641,80 |
| 59 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 12 | 531-ПГ | 23.03.2020 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 33 | 21 | 13 | 8 | 1 396,00 |
| 60 | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская,  д. 11 | 773-ПГ | 22.05.2020 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 13 | 6 | 6 | 0 | 436,30 |
| 61 | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская,  д. 13 | 532-ПГ | 23.03.2020 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 18 | 9 | 6 | 3 | 355,60 |
| 62 | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская,  д. 15 | 2143-ПГ | 23.12.2021 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 8 | 8 | 6 | 2 | 263,60 |
| 63 | | г. Сергиев Посад, ул. Репина, д. 17 | 36-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 5 | 5 | 0 | 5 | 108,90 |
| 64 | | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова, д. 9 | 38-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 2 | 2 | 0 | 2 | 110,80 |
| 65 | | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова,  д. 11а | №46-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 2 | 2 | 0 | 2 | 118,70 |
| 66 | | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д. 2 | 2234-ПГ | 30.12.2021 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 3 | 3 | 2 | 1 | 108,90 |
| 67 | | г. Сергиев Посад, ул. Строительная,  д. 4 | 212-п | 02.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 13 | 12 | 1 | 521,10 |
| 68 | | г. Сергиев Посад, ул. Строительная,  д. 5 | 1418-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 37 | 12 | 12 | 0 | 515,60 |
| 69 | | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д. 5/7 | 1762-ПГ | 15.10.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 6 | 3 | 1 | 2 | 108,60 |
| **МКД, признанные аварийными после 01 января 2022 года:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | | | | 354 | 265 | 143 | 122 | 9 672,70 | 1 259 946 556,60 | 932 360 451,88 | 0,00 | 91 916 453,49 | 0,00 | 840 443 998,39 | 327 586 104,72 | 0,00 | 32 294 970,15 | 0,00 | 295 291 134,57 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.50 | | 06-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 8 | 5 | 2 | 3 | 118,50 |  | | | | | | | | | | | | |
| 2 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.52 | | 06-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 4 | 4 | 0 | 4 | 100,10 |
| 3 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.7 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 19 | 12 | 8 | 4 | 527,20 |
| 4 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.9 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 18 | 12 | 9 | 3 | 509,20 |
| 5 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.12 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 26 | 13 | 8 | 5 | 652,70 |
| 6 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.13 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 20 | 12 | 10 | 2 | 532,10 |
| 7 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.15 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 15 | 15 | 11 | 4 | 642,60 |
| 8 | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.6 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 14 | 11 | 7 | 4 | 484,40 |
| 9 | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.7 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 12 | 8 | 6 | 2 | 448,70 |
| 10 | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.8 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 16 | 16 | 11 | 5 | 611,00 |
| 11 | д. Березняки, д.13 | | 542-ПА | 13.04.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 39 | 32 | 27 | 5 | 1 540,20 |
| 12 | г. Сергиев Посад, пер. Березовый, д.10 | | 1179-ПА | 19.08.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 6 | 4 | 3 | 1 | 302,20 |
| 13 | с. Муханово, ул. Первомайская, д.3 | | 1179-ПА | 19.08.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 7 | 3 | 4 | 37,60 |
| 14 | г. Сергиев Посад, ул. Николая Громова, д.25а | | 1257-ПА | 07.09.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 5 | 4 | 1 | 3 | 174,90 |
| 15 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д.5 | | 1257-ПА | 07.09.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 14 | 9 | 3 | 6 | 433,40 |
| 16 | п. Репихово, д.13 | | 1257-ПА | 07.09.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 17 | 16 | 12 | 4 | 509,10 |
| 17 | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2а | | 1533-ПА | 28.10.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 2 | 0 | 2 | 109,40 |
| 18 | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2б | | 1533-ПА | 28.10.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 2 | 0 | 2 | 109,00 |
| 19 | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д.11/7 | | 1533-ПА | 28.10.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 2 | 1 | 1 | 111,10 |
| 20 | г. Хотьково, ул. Горжовицкая, д.7 | | 1465-ПА | 27.07.2023 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 21 | 12 | 7 | 5 | 650,50 |
| 21 | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д.35Б | | 2389-ПА | 14.11.2023 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 92 | 67 | 14 | 53 | 1 068,80 |

Приложение № 1

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели реализации муниципальной программы | Единица измерения | Планируемые значения по годам реализации программы | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| 1 | Подпрограмма 1 программы переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе: | x | x | x | x | x | х |
| 1.1 | Расселяемая площадь | кв.м | 2 188,01 | 919,37 | 17 320,24 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Количество человек | чел. | 118 | 54 | 1 054 | 0 | 0 |
| 1.3 | Количество помещений | шт. | 49 | 20 | 403 | 0 | 0 |
| 2 | Подпрограмма 2 программы переселения, в рамках которой не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | x | x | x | x | x | х |
| 2.1 | Расселяемая площадь | кв.м | 2 078,54 | 7386,25 | 6 122,96 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Количество человек | чел. | 140 | 551 | 514 | 0 | 0 |
| 2.3 | Количество помещений | шт. | 53 | 166 | 187 | 0 | 0 |
| 3 | Подпрограмма 4 программы переселения, в рамках которой не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | x | x | x | x | x | х |
| 3.1 | Расселяемая площадь | кв.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 587,85 | 9 672,70 |
| 3.2 | Количество человек | чел. | 0 | 0 | 0 | 1 853 | 354 |
| 3.3 | Количество помещений | шт. | 0 | 0 | 0 | 821 | 265 |

Приложение № 2

**Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными**

**и подлежащих расселению в рамках муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь,  кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Всего в Сергиево-Посадском городском округе подлежит переселению в**  **2023 - 2027 гг.** | | | **X** | **X** | **72 475,85** | **4 191** | **X** |
| **По Подпрограмме 1 муниципальной программы переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **X** | **X** | **20 616,36** | **1 226** | **X** |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 25/18 | 1917 | 25.04.2013 | 98,22 | 3 | 31.12.2023 |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 1953 | 29.12.2016 | 351,4 | 31 | 31.12.2025 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 1952 | 25.04.2013 | 437,8 | 25 | 31.12.2025 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 1952 | 25.04.2013 | 726,1 | 34 | 31.12.2025 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11 | 1951 | 18.12.2013 | 855,14 | 44 | 31.12.2025 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 1951 | 18.12.2013 | 691,3 | 35 | 31.12.2025 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 1957 | 25.04.2013 | 823,05 | 52 | 31.12.2025 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 1949 | 25.04.2013 | 455,5 | 16 | 31.12.2025 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 1953 | 25.04.2013 | 360,9 | 22 | 31.12.2025 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а | 1897 | 25.04.2013 | 89,19 | 7 | 31.12.2025 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 1949 | 25.04.2013 | 410,7 | 24 | 31.12.2025 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 1951 | 25.04.2013 | 494,7 | 30 | 31.12.2025 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 1956 | 25.04.2013 | 383,9 | 27 | 31.12.2025 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 1956 | 25.04.2013 | 385,2 | 20 | 31.12.2025 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 1956 | 25.04.2013 | 286 | 14 | 31.12.2025 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 1956 | 25.04.2013 | 388,2 | 22 | 31.12.2025 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12 | 1917 | 25.04.2013 | 183,9 | 6 | 31.12.2025 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 1959 | 27.02.2014 | 565,2 | 25 | 31.12.2025 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 3 | 1958 | 25.04.2013 | 447,6 | 24 | 31.12.2025 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 4 | 1949 | 25.04.2013 | 461,9 | 25 | 31.12.2025 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17 | 1917 | 25.04.2013 | 160,33 | 11 | 31.12.2025 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 1951 | 24.11.2016 | 427,9 | 30 | 31.12.2025 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 1950 | 24.11.2016 | 344,7 | 24 | 31.12.2025 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 1953 | 24.11.2016 | 517,9 | 47 | 31.12.2025 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 1954 | 24.11.2016 | 614,59 | 55 | 31.12.2025 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 1969 | 24.11.2016 | 851,5 | 46 | 31.12.2025 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 1956 | 24.11.2016 | 827,3 | 46 | 31.12.2025 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 1958 | 24.11.2016 | 643,4 | 34 | 31.12.2025 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 1960 | 24.11.2016 | 541,15 | 33 | 31.12.2025 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 1942 | 25.04.2013 | 396,5 | 22 | 31.12.2025 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 1958 | 25.04.2013 | 612,8 | 38 | 31.12.2025 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 1953 | 25.04.2013 | 702,1 | 36 | 31.12.2025 |
| 33 | д. Наугольное | г. Сергиев Посад, д. Наугольное, д. 99 | 1953 | 30.06.2015 | 44,6 | 2 | 31.12.2025 |
| 34 | с. Константиново | с. Константиново, Советский пр-д, д. 4 | 1934 | 15.04.2015 | 228,8 | 11 | 31.12.2023 |
| 35 | с. Константиново | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 1936 | 15.04.2015 | 125,1 | 7 | 31.12.2024 |
| 36 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д.6 | 1936 | 02.07.2014 | 153,39 | 10 | 31.12.2025 |
| 37 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д. 11 | 1938 | 07.06.2011 | 123,4 | 5 | 31.12.2025 |
| 38 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 7 | 1958 | 02.07.2014 | 401,3 | 25 | 31.12.2024 |
| 39 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 | 1954 | 05.07.2012 | 1 310,07 | 76 | 31.12.2024 |
| 40 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 | 1927 | 05.07.2012 | 602,65 | 56 | 31.12.2024 |
| 41 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 | 1927 | 02.07.2014 | 818,01 | 51 | 31.12.2024 |
| 42 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 1930 | 02.07.2014 | 1 119,87 | 71 | 31.12.2024 |
| 43 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 18 | 1918 | 02.07.2014 | 153,10 | 4 | 31.12.2024 |
| **По Подпрограмме 2 муниципальной программы переселения, иным программам муниципального образования в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **X** | **X** | **15 750,00** | **1065** | **Х** |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 1939 | 02.07.2014 | 163,48 | 9 | 31.12.2024 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 1939 | 02.07.2014 | 335,87 | 26 | 31.12.2024 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 1939 | 02.07.2014 | 479,98 | 28 | 31.12.2024 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 1939 | 02.07.2014 | 544,40 | 44 | 31.12.2024 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 1942 | 02.07.2014 | 657,88 | 41 | 31.12.2024 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 1951 | 02.07.2014 | 448,00 | 33 | 31.12.2024 |
| 7 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 1958 | 21.11.2013 | 621,70 | 35 | 31.12.2024 |
| 8 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 1942 | 13.11.2015 | 667,13 | 48 | 31.12.2024 |
| 9 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 1958 | 02.07.2014 | 832,40 | 45 | 31.12.2024 |
| 10 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 1942 | 13.11.2015 | 586,97 | 52 | 31.12.2024 |
| 11 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 1938 | 13.11.2015 | 990,32 | 53 | 31.12.2024 |
| 12 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 1940 | 02.07.2014 | 422,12 | 26 | 31.12.2024 |
| 13 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 1940 | 02.07.2014 | 548,63 | 66 | 31.12.2024 |
| 14 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 1941 | 02.07.2014 | 637,02 | 63 | 31.12.2024 |
| 15 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 1953 | 07.06.2011 | 333,75 | 30 | 31.12.2024 |
| 16 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 1953 | 07.06.2011 | 302,44 | 12 | 31.12.2024 |
| 17 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 1938 | 07.06.2011 | 389,80 | 23 | 31.12.2024 |
| 18 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 1959 | 13.11.2015 | 346,10 | 19 | 31.12.2024 |
| 19 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 1959 | 13.11.2015 | 367,40 | 17 | 31.12.2024 |
| 20 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 1941 | 13.11.2015 | 451,17 | 36 | 31.12.2024 |
| 21 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 1941 | 13.11.2015 | 473,45 | 34 | 31.12.2024 |
| 22 | с. Шеметово | с. Шеметово, ул. Центральная, д. 9 | 1950 | 15.04.2015 | 84,60 | 9 | 31.12.2023 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 20 | 1917 | 05.10.2017 | 156,00 | 23 | 31.12.2024 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 3 | 1880 | 23.12.2021 | 51,06 | 2 | 31.12.2023 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Березовый пер., д. 17 | 1917 | 05.10.2017 | 116,10 | 7 | 31.12.2024 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 27а | 1917 | 29.05.2017 | 213,46 | 15 | 31.12.2024 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 1917 | 17.05.2017 | 277,62 | 22 | 31.12.2024 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11а | 1917 | 05.10.2017 | 54,37 | 2 | 31.12.2024 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 34 | 1917 | 24.08.2017 | 262,50 | 27 | 31.12.2024 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 13а | 1947 | 05.10.2017 | 114,17 | 4 | 31.12.2024 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кузьминова, д. 28/18 | 1917 | 05.10.2017 | 234,20 | 21 | 31.12.2024 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 5 | 1958 | 12.04.2017 | 432,00 | 29 | 31.12.2024 |
| 33 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 1957 | 16.06.2017 | 496,50 | 25 | 31.12.2024 |
| 34 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 10 | 1957 | 16.06.2017 | 434,60 | 18 | 31.12.2024 |
| 35 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14 | 1957 | 16.06.2017 | 420,90 | 25 | 31.12.2024 |
| 36 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 1957 | 16.06.2017 | 408,00 | 23 | 31.12.2024 |
| 37 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 1957 | 16.06.2017 | 414,60 | 21 | 31.12.2024 |
| 38 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Спортивный пер, д. 6 | 1917 | 05.10.2017 | 141,61 | 12 | 31.12.2024 |
| 39 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 14/14 | 1917 | 05.10.2017 | 157,80 | 5 | 31.12.2024 |
| 40 | Сергиев Посад | с. Сватково, д. 1Б | 1957 | 13.07.2018 | 96,20 | 6 | 31.12.2024 |
| 41 | Хотьково | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 1957 | 16.01.2018 | 583,70 | 29 | 31.12.2024 |
| **Расселение за счет средств городского округа:** | | | **Х** | **Х** | **80,47** | **2** | **Х** |
| 1 | Сергиев Посад | с. Муханово, ул. Первомайская, д. 3 | 1953 | 19.08.2022 | 43,40 | 1 | 31.12.2024 |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пос. Кирпичников, д.6 | 1958 | 01.08.2019 | 37,07 | 1 | 31.12.2024 |
| **По Подпрограмме 4 муниципальной программы переселения, иным программам муниципального образования в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **Х** | **Х** | **45 260,55** | **2 207** | **Х** |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 3 | 1938 | 18.02.2019 | 2 024,68 | 95 | 31.12.2026 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 5 | 1938 | 19.06.2019 | 2 047,10 | 92 | 31.12.2026 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 11 | 1951 | 19.06.2019 | 1 599,30 | 69 | 31.12.2026 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 14 | 1931 | 19.06.2019 | 1 953,31 | 131 | 31.12.2026 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 25 | 1931 | 19.06.2019 | 1 956,50 | 123 | 31.12.2026 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 27 | 1931 | 19.06.2019 | 1 956,90 | 107 | 31.12.2026 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Лесхоза, ул. Базисный питомник, д. 4а | 1957 | 05.04.2018 | 71,2 | 4 | 31.12.2026 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 3, к. а | 1960 | 05.04.2018 | 512,8 | 16 | 31.12.2026 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 54 | 1957 | 17.01.2018 | 302,4 | 12 | 31.12.2026 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 55а | 1958 | 17.01.2018 | 154,35 | 7 | 31.12.2026 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 2 | 1964 | 08.11.2018 | 109,2 | 6 | 31.12.2026 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 5 | 1957 | 17.01.2018 | 329,4 | 6 | 31.12.2026 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 7 | 1966 | 21.06.2019 | 173,4 | 4 | 31.12.2026 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 8 | 1966 | 17.01.2018 | 178,2 | 10 | 31.12.2026 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д. 35 | 1915 | 20.07.2017 | 433,7 | 20 | 31.12.2026 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 2 | 1915 | 20.07.2017 | 513 | 23 | 31.12.2026 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 4 | 1948 | 20.07.2017 | 513,2 | 29 | 31.12.2026 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 6 | 1959 | 17.01.2018 | 675,3 | 44 | 31.12.2026 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Крупской, д. 16/1 | 1938 | 20.07.2017 | 1 304,90 | 100 | 31.12.2026 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 2 | 1932 | 02.06.2017 | 452,8 | 22 | 31.12.2026 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 3 | 1957 | 16.06.2017 | 372,7 | 17 | 31.12.2026 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 4 | 1956 | 16.06.2017 | 378,5 | 20 | 31.12.2026 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 11 | 1959 | 17.01.2018 | 145,1 | 17 | 31.12.2026 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 27 | 1890 | 24.08.2017 | 270,3 | 23 | 31.12.2026 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 30 | 1951 | 17.01.2018 | 130,3 | 9 | 31.12.2026 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 32 | 1951 | 17.01.2018 | 174,9 | 19 | 31.12.2026 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 34 | 1952 | 17.01.2018 | 132,2 | 9 | 31.12.2026 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 35 | 1952 | 24.08.2017 | 127,2 | 12 | 31.12.2026 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 3-а | 1956 | 17.01.2018 | 109,8 | 10 | 31.12.2026 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 5 | 1950 | 17.01.2018 | 110,6 | 7 | 31.12.2026 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 12/22 | 1959 | 01.08.2019 | 727,7 | 36 | 31.12.2026 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 13/8 | 1956 | 17.01.2018 | 109,8 | 2 | 31.12.2026 |
| 33 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 14 | 1959 | 01.08.2019 | 457,8 | 23 | 31.12.2026 |
| 34 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 16 | 1958 | 01.08.2019 | 453,6 | 23 | 31.12.2026 |
| 35 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 1 | 1954 | 24.08.2018 | 410,8 | 23 | 31.12.2026 |
| 36 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 2 | 1954 | 26.11.2018 | 409,3 | 21 | 31.12.2026 |
| 37 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 3 | 1954 | 26.11.2018 | 414,3 | 22 | 31.12.2026 |
| 38 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 4 | 1954 | 26.11.2018 | 418,8 | 24 | 31.12.2026 |
| 39 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 5 | 1954 | 26.11.2018 | 394,6 | 17 | 31.12.2026 |
| 40 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 6 | 1954 | 26.11.2018 | 394,8 | 20 | 31.12.2026 |
| 41 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 7 | 1954 | 16.10.2018 | 411,1 | 28 | 31.12.2026 |
| 42 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 10 | 1953 | 26.10.2018 | 362,3 | 18 | 31.12.2026 |
| 43 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 11 | 1954 | 16.10.2018 | 91,3 | 7 | 31.12.2026 |
| 44 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 12 | 1953 | 20.07.2017 | 391,8 | 20 | 31.12.2026 |
| 45 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 15 | 1958 | 17.10.2018 | 393,9 | 24 | 31.12.2026 |
| 46 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 19 | 1958 | 16.10.2018 | 436,1 | 18 | 31.12.2026 |
| 47 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 22 | 1957 | 16.10.2018 | 411,3 | 17 | 31.12.2026 |
| 48 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Московское, д. 11 | 1952 | 30.11.2021 | 511,8 | 16 | 31.12.2026 |
| 49 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 47а | 1957 | 24.08.2018 | 362,3 | 24 | 31.12.2026 |
| 50 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 47б | 1960 | 24.08.2018 | 532,7 | 44 | 31.12.2026 |
| 51 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 49 | 1900 | 24.08.2018 | 391,4 | 27 | 31.12.2026 |
| 52 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 49а | 1957 | 24.08.2018 | 381 | 31 | 31.12.2026 |
| 53 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 49б | 1959 | 24.08.2018 | 398,21 | 28 | 31.12.2026 |
| 54 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 51б | 1961 | 24.08.2018 | 917,2 | 69 | 31.12.2026 |
| 55 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пер. Овражный, д. 23 | 1917 | 28.08.2018 | 201,3 | 4 | 31.12.2026 |
| 56 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 4 | 1950 | 15.10.2019 | 653,8 | 16 | 31.12.2026 |
| 57 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 8 | 1959 | 17.01.2018 | 649,7 | 15 | 31.12.2026 |
| 58 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 10 | 1951 | 01.08.2019 | 641,8 | 22 | 31.12.2026 |
| 59 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 12 | 1950 | 23.03.2020 | 1 396,00 | 33 | 31.12.2026 |
| 60 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 11 | 1973 | 22.05.2020 | 436,3 | 13 | 31.12.2026 |
| 61 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 13 | 1917 | 23.03.2020 | 355,6 | 18 | 31.12.2026 |
| 62 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 15 | 1930 | 23.12.2021 | 263,6 | 8 | 31.12.2026 |
| 63 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Репина, д. 17 | 1957 | 17.01.2018 | 108,9 | 5 | 31.12.2026 |
| 64 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова, д. 9 | 1954 | 17.01.2018 | 110,8 | 2 | 31.12.2026 |
| 65 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова, д. 11а | 1956 | 17.01.2018 | 118,7 | 2 | 31.12.2026 |
| 66 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д. 2 | 1955 | 30.12.2021 | 108,9 | 3 | 31.12.2026 |
| 67 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д. 4 | 1957 | 02.06.2017 | 521,1 | 24 | 31.12.2026 |
| 68 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д. 5 | 1951 | 24.08.2018 | 515,6 | 37 | 31.12.2026 |
| 69 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д. 5/7 | 1954 | 15.10.2019 | 108,6 | 6 | 31.12.2026 |
| 70 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.50 | 1952 | 12.01.2022 | 118,50 | 8 | 31.12.2027 |
| 71 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.52 | 1959 | 12.01.2022 | 100,10 | 4 | 31.12.2027 |
| 72 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.7 | 1951 | 12.01.2022 | 527,20 | 19 | 31.12.2027 |
| 73 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.9 | 1957 | 12.01.2022 | 509,20 | 18 | 31.12.2027 |
| 74 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.12 | 1959 | 12.01.2022 | 652,70 | 26 | 31.12.2027 |
| 75 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.13 | 1952 | 12.01.2022 | 532,10 | 20 | 31.12.2027 |
| 76 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.15 | 1959 | 12.01.2022 | 642,60 | 15 | 31.12.2027 |
| 77 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.6 | 1949 | 12.01.2022 | 484,40 | 14 | 31.12.2027 |
| 78 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.7 | 1958 | 12.01.2022 | 448,70 | 12 | 31.12.2027 |
| 79 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.8 | 1900 | 12.01.2022 | 611,00 | 16 | 31.12.2027 |
| 80 | Сергиев Посад | д. Березняки, д.13 | 1970 | 13.04.2022 | 1 540,20 | 39 | 31.12.2027 |
| 81 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пер. Березовый, д.10 | 1959 | 19.08.2022 | 302,20 | 6 | 31.12.2027 |
| 82 | Сергиев Посад | с. Муханово, ул. Первомайская, д.3 | 1953 | 19.08.2022 | 37,60 | 2 | 31.12.2027 |
| 83 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Николая Громова, д.25а | 1938 | 07.09.2022 | 174,90 | 5 | 31.12.2027 |
| 84 | Хотьково | п. Мостовик, ул. Пионерская, д.5 | 1955 | 07.09.2022 | 433,40 | 14 | 31.12.2027 |
| 85 | Хотьково | п. Репихово, д.13 | 1963 | 07.09.2022 | 509,10 | 17 | 31.12.2027 |
| 86 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2а | 1956 | 28.10.2022 | 109,40 | 2 | 31.12.2027 |
| 87 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2б | 1956 | 28.10.2022 | 109,00 | 2 | 31.12.2027 |
| 88 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д.11/7 | 1954 | 28.10.2022 | 111,10 | 2 | 31.12.2027 |
| 89 | Хотьково | г. Хотьково, ул. Горжовицкая, д.7 | 1961 | 27.07.2023 | 650,50 | 21 | 31.12.2027 |
| 90 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д.35Б | 1989 | 14.11.2023 | 1 068,80 | 92 | 31.12.2027 |